

2009 - MODENA

Piano Strutturale Comunale Associato dell'Ambito faentino

1° Premio categoria urbanistica in Emilia Romagna nell'ambito della rassegna "Settimana della Bioarchitettura e della Domotica" - "Il Premio Sostenibilità 2009"



La targa di premiazione

Motivazione:

“Il PSC associato dei Comuni del Faentino è un esempio innovativo di perequazione territoriale applicata in modo strategico agli obiettivi della sostenibilità e coniuga la qualità insediativa con la qualità paesaggistica, la qualità ecologica e la qualità sociale. Anticipando un obiettivo successivamente inserito nella recente normativa urbanistica regionale, il PSC stabilisce che almeno il 20% delle nuove aree edificabili sia riservata all'edilizia residenziale sociale; il POC e il RUE fissano un obiettivo minimo di risparmio energetico del 20% associato al 20% di energie da fonti rinnovabili sul totale dei consumi energetici. Infine, per pianificare il territorio secondo opzioni localizzative ottimali prescindendo dai confini comunali, è stato istituito un fondo compensativo intercomunale che ridistribuisce fra i comuni associati oneri di urbanizzazione e proventi ICI derivanti dai nuovi insediamenti.”