



COMUNE DI FAENZA
Provincia di Ravenna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 139 del 19/08/2020

OGGETTO: FABBRICATI SCOLASTICI DEL COMUNE DI FAENZA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 - APPROVAZIONE SCHEDE PROGETTUALI PER LAVORI PER UN IMPORTO TOTALE DI EURO 155.400,00

L'anno **duemilaventi**, il giorno **diciannove** del mese di **agosto**, convocata per le ore **08:00**, nel Palazzo comunale, Sala Gialla e tramite videoconferenza (Servizio ConfERence fornito da Lepida scpa), visto il D.L. 18/2020, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, a seguito di inviti regolarmente recapitati ai Sigg.:

MALPEZZI GIOVANNI	SINDACO	Presente in videoconferenza
ISOLA MASSIMO	VICESINDACO-ASSESSORE	Assente
GATTA CLAUDIA	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
LUCCARONI ANDREA	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
ZIVIERI CLAUDIA	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
SANGIORGI SIMONA	ASSESSORE	Assente
BANDINI ANTONIO	ASSESSORE	Presente in videoconferenza

Presenti n. 5

Assenti n. 2

Assume la Presidenza il SINDACO, dr. MALPEZZI GIOVANNI.

Assiste presso il Municipio il SEGRETARIO GENERALE, dr. FIORINI ROBERTA.

Essendo gli invitati, intervenuti in videoconferenza, in numero legale si procede a quanto segue:

OGGETTO: FABBRICATI SCOLASTICI DEL COMUNE DI FAENZA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 - APPROVAZIONE SCHEDE PROGETTUALI PER LAVORI PER UN IMPORTO TOTALE DI EURO 155.400,00

Il PRESIDENTE sottopone per l'approvazione quanto segue:

NORMATIVA

- "DOCUMENTO TECNICO SULL'IPOTESI DI RIMODULAZIONE DELLE MISURE CONTENITIVE NEL SETTORE SCOLASTICO" approvato dal CTS (Comitato Tecnico Scientifico istituito con Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n.663 del 18/04/2020) nella seduta n.82 del 28 maggio 2020 e successivi aggiornamenti
- DECRETO MINISTERIALE N.30 del 26/06/2020 avente ad oggetto "Adozione del Documento per la pianificazione delle attività scolastiche, educative e formative in tutte le Istituzioni del Sistema nazionale di Istruzione per l'anno scolastico 2020/2021", denominato "Piano scuola 2020-2021"
- Legge 23/1996 – Norme per l'edilizia scolastica
- D.L. 34/2020 - Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19
- D.Lgs. 50/2016 – Codice dei contratti pubblici e s.m.i.
- D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti
- Regolamenti UE 1301/2013 e 1303/2013

PRECEDENTI

- Avviso Pubblico Ministero dell'Istruzione – Protocollo AOODGEFID. REGISTRO UFFICIALE.U.0013194.24-06-2020 per "Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19", emanato nell'ambito del Programma Operativo Nazionale "Per la Scuola – Competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 – Asse II – Infrastrutture per l'istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) e dell'Obiettivo specifico 10.7 – "Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici" (FESR), nell'ambito dell'azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici"
- Nota di autorizzazione del Ministero dell'Istruzione - Prot. AOODGEFID/20822 del 13/07/2020 con la quale è stato comunicato che il Comune di Faenza è beneficiario del contributo finanziario di Euro 310.000,00
- Delibera del Consiglio del Comune di Faenza n. 80 del 19/12/2019 "APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2020/2024, ANNUALITA' 2020, PRESA D'ATTO DEL PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO DEL BILANCIO CONSOLIDATO 2019, APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020/2022 E ALLEGATI OBBLIGATORI" e successive modifiche
- Delibera della Giunta del Comune di Faenza n. 127 del 30/07/2020

MOTIVO DEL PROVVEDIMENTO

Dato atto che in data 26/06/2020 il Comune di Faenza ha presentato, attraverso la piattaforma informatica del Ministero dell'Istruzione, la candidatura per gli edifici

scolastici di propria competenza ai sensi della Legge 23/1996 per un importo di contributo di Euro 310.000,00 come prestabilito sulla base della popolazione scolastica del territorio, secondo i dati consolidati delle iscrizioni all'anno scolastico 2019-2020;

Dato atto che il Ministero dell'Istruzione con nota di autorizzazione Prot. AOODGEFID/20822 del 13/07/2020 ha comunicato che il Comune di Faenza è beneficiario del contributo finanziario di € 310.000,00 per l'esecuzione degli interventi coerenti con le finalità dell'avviso Protocollo AOODGEFID. REGISTRO UFFICIALE.U.0013194.24-06-2020 sopra citato,

Dato atto che gli interventi che risulta possibile attuare con il citato finanziamento devono essere finalizzati a consentire le attività didattiche per l'anno scolastico 2020-21 e possono consistere in:

- lavori di adattamento e di adeguamento funzionale degli spazi, degli ambienti scolastici e delle aule didattiche
- acquisto di arredi scolastici coerenti con le finalità di cui sopra;

Dato atto della ricognizione eseguita dai competenti servizi comunali in merito alle problematiche riscontrate nei singoli plessi scolastici al fine di avviare l'anno scolastico 2020-21 nel rispetto delle citate misure contenitive, a seguito della quale sono stati individuati alcuni interventi attuabili e compatibili con i ristretti tempi di esecuzione;

Dato atto che il Comune di Faenza, in armonia con quanto indicato nel "Piano scuola 2020-2021" ha cercato di definire nell'ambito degli edifici scolastici di propria competenza (scuole dell'infanzia, primarie e secondarie di 1° grado) ed inseriti nell'Anagrafe dell'Edilizia Scolastica, soluzioni concrete e realizzabili, tenuto conto dei tempi esigui per la progettazione e l'esecuzione degli interventi, nonché delle grandi incertezze in merito al reale scenario epidemiologico alla data di effettivo inizio dell'attività didattica, dando pertanto priorità ad interventi che rendano possibile un miglioramento permanente della dotazione e fruizione degli spazi (anche ad avvenuto superamento dell'emergenza Covid-19);

Dato atto che occorre procedere, come indicato nel citato Avviso Pubblico Ministero dell'Istruzione – Protocollo AOODGEFID. REGISTRO UFFICIALE.U.0013194.24-06-2020 per "Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19", a:

- esplicitare i singoli edifici scolastici che saranno interessati dagli interventi
- nominare il RUP
- approvare le schede progettuali sintetiche degli interventi, che devono essere costituite almeno da:
 - relazione generale
 - elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste
 - computo metrico-estimativo
 - piano di sicurezza e coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso

Dato atto che gli interventi approvati con la delibera di Giunta n. 127 del 30/07/2020 sono attualmente in corso di esecuzione;

Dato atto che occorre approvare ulteriori interventi aventi le medesime finalità;

Dato atto che il Comune di Faenza si impegna a mantenere la destinazione d'uso scolastico per gli edifici interessati dagli interventi e a garantirne la funzionalità per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione finale del contributo concesso;

Dato atto che, per quanto definito al momento, si ritiene opportuno e necessario eseguire interventi di adeguamento e di adattamento funzionale di spazi, ambienti e aule didattiche sui seguenti fabbricati:

- scuola primaria Gulli – Via Castellani n.24
- ex scuola di San Francesco (come succursale della scuola secondaria di 1° grado Strocchi) – Viale delle Ceramiche 21

Dato atto che come si evince dalla relazione tecnica trattasi di opere di manutenzione straordinaria, pertanto è ammissibile la progettazione semplificata di cui all'art. 23, comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che pertanto la documentazione di progetto necessaria all'affidamento delle opere coincide con i documenti minimi formanti le schede sintetiche degli interventi, come elencati dall'Avviso Pubblico Ministero dell'Istruzione – Protocollo AOODGEFID. REGISTRO UFFICIALE. U.0013194.24-06-2020, come da atto di validazione;

Ritenuto opportuno, anche in relazione ai tempi brevi per la realizzazione degli interventi, redigere una scheda progettuale per ogni fabbricato oggetto di lavori, in modo tale da avviare i medesimi appena possibile, anche in relazione ai tempi di intervento diversificati, tenendo inoltre conto della diversa natura delle opere e della disponibilità degli spazi per l'esecuzione dei lavori;

Ritenuto di nominare quale RUP per i citati interventi l'Arch. Claudio Coveri, Responsabile del Servizio Progettazione Edifici dell'Unione della Romagna Faentina, alla quale il Comune di Faenza ha conferito la Funzione dei Lavori Pubblici;

Occorre approvare pertanto le seguenti schede progettuali per lavori:

- Lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola primaria Gulli – Via Castellani n.24 – Euro 11.600,00 (PG. n. 60193 del 18/07/2020 - Fasc.113.7/2020)

composta dai seguenti elaborati:

- relazione generale
- elaborato grafico
- elenco dei prezzi unitari
- computo metrico-estimativo
- piano di sicurezza e coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza
- quadro economico

- Lavori di manutenzione straordinaria per l'accesso e l'uso in sicurezza della ex scuola di San Francesco come sede distaccata della scuola secondaria di 1° grado "Strocchi" – Viale delle Ceramiche 21 – Euro 143.800,00 (PG. n. 60232 del 18/08/2020 - Fasc.113.6/2020)

composta dai seguenti elaborati:

- relazione generale
- elaborato grafico
- elenco dei prezzi unitari
- computo metrico-estimativo
- piano di sicurezza e coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza
- quadro economico

oltre agli elaborati di dettaglio concernenti gli impianti elettrici e speciali:

- relazione tecnica impianti elettrici
- relazione scariche atmosferiche

- elaborato grafico (planimetria)
- schemi elettrici
- calcoli illuminotecnici – piano terra
- calcoli illuminotecnici – piano primo
- elenco dei prezzi unitari
- computo metrico-estimativo

Preso atto, come da validazione, che gli elaborati elencati sono da considerare sufficienti per l'approvazione del progetto definitivo, data la natura degli interventi, secondo quanto definito dagli artt. 24-32 del DPR 207/2010;

Dato atto che i citati progetti sono inoltre stati verificati e validati, in quanto progetti da porre a base dell'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 23, comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che i relativi verbali sono conservati agli atti unitamente ai progetti;

Visti i quadri economici allegati (allegati 1 e 2 al presente atto) e dato pertanto atto che con il presente atto si approvano le schede progettuali per lavori e forniture per un totale di Euro 155.400,00 e che si procederà successivamente all'approvazione delle ulteriori schede progettuali per gli interventi allo stato attuale ancora in corso di definizione;

Dato atto che gli interventi sono finanziati dai Fondi Strutturali Europei pertanto devono essere garantite idonee forme di pubblicità per il contributo ricevuto;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui agli articoli 49 e 147/bis del D.Lgs. 267/2000 è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

Pertanto,

LA GIUNTA COMUNALE

a voti unanimi, palesemente resi,

delibera

- 1.** dare atto del rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con Legge n.102/2009 (Decreto anticrisi) come declinato nella delibera di Giunta Comunale n.375/0040154 del 25.10.2011 avente ad oggetto: Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività di pagamenti da parte dell'Ente;
- 2.** dare atto che è possibile procedere all'attivazione degli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 (CUP MASTER: J29E20000280001), a seguito della Nota di autorizzazione del Ministero dell'Istruzione - Prot. AOODGEFID/20822 del 13/07/2020 con la quale è stato comunicato che il Comune di Faenza è beneficiario del contributo finanziario di Euro 310.000,00;
- 3.** approvare le seguenti schede progettuali per lavori:
 - Lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola primaria Gulli – Via Castellani n.24 – Euro 11.600,00 (PG. n. 60193 del 18/05/8/2020 – Fasc. 113.7/2020)

- Lavori di manutenzione straordinaria per l'accesso e l'uso in sicurezza della ex scuola di San Francesco come sede distaccata della scuola secondaria di 1° grado "Strocchi" – Viale delle Ceramiche 21 – Euro 143.800,00 (PG. n. 60232 del 18/08/2020 – Fasc. 113.6/2020);
- 4.** dare atto che i citati progetti di lavori sono stati verificati e validati come risulta dai verbali conservati agli atti unitamente ai progetti;
- 5.** dare atto che la spesa complessiva degli interventi approvati è pari ad Euro 155.400,00, come meglio dettagliato nei rispettivi Quadri-Economici allegati al presente atto (ALLEGATI 1 e 2);
- 6.** dare atto che la citata spesa complessiva di € 155.400,00 trova copertura finanziaria a carico del Cap.25002 denominato "Interventi di riqualificazione edifici scolastici – Adattamento edifici e aule didattiche – emergenza Covid-19 "e al Tit. 2° - Missione 4 - Programma 2 - Macroaggregato 2 del Bilancio Triennale 2020/2022 del Comune di Faenza, con imputazione nell'annualità 2020, finanziato con Fondi PON;
- 7.** dare atto che con successivi atti si provvederà all'approvazione di ulteriori schede fino al valore corrispondente all'importo assegnato pari ad Euro 310.000,00;
- 8.** dare atto che il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, con successivi atti, procederà all'affidamento dei lavori e delle forniture di cui alle schede progettuali approvate;
- 9.** dare atto che il Dirigente, con la sottoscrizione del parere di regolarità tecnica, ha attestato l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento;
- 10.** dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Claudio Coveri.

Successivamente, a voti unanimi, palesemente resi,

delibera

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, per l'urgenza a provvedere.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **33** del **19. 08. 2020**

IL SINDACO
MALPEZZI GIOVANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
FIORINI ROBERTA