



**COMUNE DI FAENZA**  
Provincia di Ravenna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione n. 190 del 03/11/2020**

**OGGETTO: FABBRICATI SCOLASTICI DEL COMUNE DI FAENZA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 - APPROVAZIONE SCHEDE PROGETTUALI PER LAVORI PER UN IMPORTO TOTALE DI EURO 195.000,00**

L'anno **duemilaventi**, il giorno **tre** del mese di **novembre**, convocata per le ore **08:30**, nel Palazzo comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, alle ore 9:15, a seguito di inviti regolarmente recapitati ai Sigg.:

ISOLA MASSIMO	SINDACO	Presente
FABBRI ANDREA	VICESINDACO-ASSESSORE	Presente
AGRESTI DAVIDE	ASSESSORE	Presente
ORTOLANI LUCA	ASSESSORE	Presente
LAGHI MARTINA	ASSESSORE	Presente
BARZAGLIA MILENA	ASSESSORE	Presente
FABBRI ROSSELLA	ASSESSORE	Presente
BOSI MASSIMO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 8

Assenti n. 0

Assume la Presidenza il SINDACO, dr. ISOLA MASSIMO.

Assiste il SEGRETARIO GENERALE, dr. FIORINI ROBERTA.

Essendo gli invitati in numero legale si procede a quanto segue:

Deliberazione n. 190 del 03/11/2020

**OGGETTO: FABBRICATI SCOLASTICI DEL COMUNE DI FAENZA - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 - APPROVAZIONE SCHEDE PROGETTUALI PER LAVORI PER UN IMPORTO TOTALE DI EURO 195.000,00**

Il PRESIDENTE sottopone per l'approvazione quanto segue:

**NORMATIVA:**

- "DOCUMENTO TECNICO SULL'IPOTESI DI RIMODULAZIONE DELLE MISURE CONTENITIVE NEL SETTORE SCOLASTICO" approvato dal CTS (Comitato Tecnico Scientifico istituito con Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 663 del 18/04/2020) nella seduta n.82 del 28 maggio 2020 e successivi aggiornamenti
- DECRETO MINISTERIALE n. 30 del 26/06/2020 avente ad oggetto "Adozione del Documento per la pianificazione delle attività scolastiche, educative e formative in tutte le Istituzioni del Sistema nazionale di Istruzione per l'anno scolastico 2020/2021", denominato "Piano scuola 2020-2021"
- Legge 23/1996 - Norme per l'edilizia scolastica
- D.L. 34/2020 - Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19
- D.Lgs. 50/2016 - Codice dei contratti pubblici e s.m.i.
- D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti
- Regolamenti UE 1301/2013 e 1303/2013

**PRECEDENTI:**

- Avviso Pubblico Ministero dell'Istruzione - Protocollo AOODGEFID. REGISTRO UFFICIALE.U.0013194.24-06-2020 per "Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19", emanato nell'ambito del Programma Operativo Nazionale "Per la Scuola - Competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'istruzione - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) e dell'Obiettivo specifico 10.7 - "Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici" (FESR), nell'ambito dell'azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici"
- Nota di autorizzazione del Ministero dell'Istruzione - Prot. AOODGEFID/20822 del 13/07/2020 con la quale è stato comunicato che il Comune di Faenza è beneficiario del contributo finanziario di Euro 310.000,00
- Delibera del Consiglio del Comune di Faenza n. 80 del 19/12/2019 "APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2020/2024, ANNUALITA' 2020, PRESA D'ATTO DEL PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO DEL BILANCIO CONSOLIDATO 2019, APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020/2022 E ALLEGATI OBBLIGATORI" e successive modifiche
- Delibere della Giunta del Comune di Faenza n. 127 del 30/07/2020 e n.139 del 19/08/2020 di approvazione degli interventi sulle scuole ritenuti più urgenti;

**MOTIVO DEL PROVVEDIMENTO:**

Dato atto che in data 26/06/2020 il Comune di Faenza ha presentato, attraverso la piattaforma informatica del Ministero dell'Istruzione, la candidatura per gli edifici

scolastici di propria competenza ai sensi della Legge 23/1996 per un importo di contributo di Euro 310.000,00 come prestabilito sulla base della popolazione scolastica del territorio, secondo i dati consolidati delle iscrizioni all'anno scolastico 2019-2020;

Dato atto che il Ministero dell'Istruzione con nota di autorizzazione Prot. AOODGEFID/20822 del 13/07/2020 ha comunicato che il Comune di Faenza è beneficiario del contributo finanziario di € 310.000,00 per l'esecuzione degli interventi coerenti con le finalità dell'avviso Protocollo AOODGEFID. REGISTRO UFFICIALE. U.0013194.24-06-2020 sopra citato;

Dato atto che gli interventi che risulta possibile attuare con il citato finanziamento devono essere finalizzati a consentire le attività didattiche per l'anno scolastico 2020-21 e possono consistere in:

- lavori di adattamento e di adeguamento funzionale degli spazi, degli ambienti scolastici e delle aule didattiche
- acquisto di arredi scolastici coerenti con le finalità di cui sopra;

Dato atto della ricognizione eseguita nei mesi estivi dai competenti servizi comunali in merito alle problematiche riscontrate nei singoli plessi scolastici al fine di avviare l'anno scolastico 2020-21 nel rispetto delle citate misure contenitive, a seguito della quale sono stati individuati alcuni interventi assolutamente prioritari al fine di poter svolgere l'attività didattica in presenza, che sono stati prontamente attuati e ultimati prima dell'inizio della scuola;

Ritenuto ora opportuno, anche alla luce delle esigenze e delle specifiche circostanze, nonché delle prassi adottate nei vari plessi scolastici e delle indicazioni operative fornite dal Ministero dell'Istruzione e dall'Ufficio Scolastico Regionale dell'Emilia-Romagna, eseguire ulteriori interventi di manutenzione straordinaria, sempre tesi a garantire il rispetto delle misure contenitive nel settore scolastico, specialmente in questo momento di aumento dei casi di contagio;

Dato atto che il Comune di Faenza si impegna a mantenere la destinazione d'uso scolastico per gli edifici interessati dagli interventi e a garantirne la funzionalità per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione finale del contributo concesso;

Dato atto che risulta possibile, in relazione alle risorse ancora disponibili per interventi sui fabbricati scolastici censiti nell'Anagrafe nazionale di edilizia scolastica, eseguire ulteriori interventi e che si ritiene di dare priorità a quelli finalizzati alla manutenzione straordinaria degli infissi (necessaria al fine di garantire la ventilazione dei locali in condizioni di sicurezza) e alla manutenzione straordinaria di un coperto (per evitare infiltrazioni nelle aule, in quanto eventuali spostamenti delle classi in aule diverse rispetto a quelle attualmente utilizzate non permetterebbero di garantire il distanziamento);

Dato pertanto atto che i fabbricati oggetto di intervento sono i seguenti:

- scuola primaria Tolosano – Via Tolosano n. 76 (Codice SNAES 0390100131)
- scuola primaria Pirazzini – Via Marini n. 26 (Codice SNAES 0390100132)
- scuola secondaria di 1° grado "Strocchi" (succursale di Reda) – Via Selva Fantina n. 65 (Codice SNAES 0390100121)
- scuola secondaria di 1° grado "Bendandi" (succursale di Granarolo) – Via Pritelli n. 14 (Codice SNAES 0390100189)

Dato atto che occorre procedere, come indicato nel citato Avviso Pubblico Ministero dell'Istruzione – Protocollo AOODGEFID. REGISTRO UFFICIALE. U.0013194.24-06-

2020 per "Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19", a:

- esplicitare i singoli edifici scolastici che saranno interessati dagli interventi
- nominare il RUP
- approvare le schede progettuali sintetiche degli interventi, che devono essere costituite almeno da:
  - relazione generale
  - elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste
  - computo metrico-estimativo
  - piano di sicurezza e coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso;

Ritenuto opportuno, anche in relazione ai tempi brevi per la realizzazione degli interventi, redigere una scheda progettuale in relazione ai fabbricati scolastici e/o alle tipologie dei lavori, in modo tale da avviare i medesimi appena possibile, anche in relazione ai tempi di intervento brevi, tenendo inoltre conto della disponibilità degli spazi per l'esecuzione dei lavori;

Preso atto che, come emerge dalle relazioni tecniche, per la tipologia e la specializzazione dei lavori da eseguire si presuppone che ciascun intervento verrà eseguito da una sola ditta, senza il ricorso al subappalto, per cui il progetto non è soggetto all'obbligo di predisposizione del Piano di Sicurezza e coordinamento, come da verbali di verifica e validazione;

Preso atto della nomina quale RUP per i citati interventi dell'arch. Claudio Coveri, Responsabile del Servizio Progettazione Edifici dell'Unione della Romagna Faentina, alla quale il Comune di Faenza ha conferito la Funzione dei Lavori Pubblici;

si propone di approvare pertanto le seguenti schede progettuali/progetti definitivi per i seguenti lavori:

- Lavori di manutenzione straordinaria degli infissi in legno delle scuole primarie "Tolosano" e "Pirazzini" – Euro 89.500,00 (PG. n. 80615 del 30/10/2020 - Fasc.113.9/2020)  
composta dai seguenti elaborati:
  - relazione generale
  - elaborato grafico
  - elenco dei prezzi unitari
  - computo metrico-estimativo
  - quadro economico
- Lavori di manutenzione straordinaria degli infissi in alluminio della scuola secondaria di 1° grado "Strocchi" (succursale di Reda) – Euro 37.900,00 (PG. n. 80624 del 30/10/2020 - Fasc.113.10/2020)  
composta dai seguenti elaborati:
  - relazione generale
  - elaborato grafico
  - elenco dei prezzi unitari
  - computo metrico-estimativo
  - quadro economico
- Lavori di manutenzione straordinaria del coperto della scuola secondaria di 1° grado "Bendandi" (succursale di Granarolo) – Euro 67.600,00 (PG. n. 80628 del 30/10/2020 - Fasc.113.11/2020)

composta dai seguenti elaborati:

- relazione generale
- elaborato grafico
- elenco dei prezzi unitari (con analisi prezzi)
- computo metrico-estimativo
- quadro economico

Preso atto che gli elaborati elencati sono da considerare sufficienti per l'approvazione del progetto definitivo, data la natura degli interventi, secondo quanto definito dagli artt. 24-32 del DPR 207/2010, come da verbali di verifica e validazione agli atti;

Preso atto che trattasi di opere di manutenzione straordinaria, pertanto è ammissibile la progettazione semplificata di cui all'art. 23, comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che pertanto la documentazione di progetto necessaria all'affidamento delle opere coincide con i documenti minimi formanti le schede sintetiche degli interventi, come elencati dall'Avviso Pubblico Ministero dell'Istruzione – Protocollo AOODGEFID. REGISTRO UFFICIALE.U.0013194.24-06-2020, come da allegati verbali di verifica e validazione;

Dato atto che i citati progetti sono inoltre stati verificati e validati, in quanto progetti da porre a base dell'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 23, comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che i relativi verbali sono conservati agli atti unitamente ai progetti;

Visti i quadri economici allegati (allegati 1, 2 e 3 al presente atto) e dato pertanto atto che con il presente atto si approvano le schede progettuali per lavori per un totale di Euro 195.000,00;

Dato atto che gli interventi sono finanziati dai Fondi Strutturali Europei pertanto devono essere garantite idonee forme di pubblicità per il contributo ricevuto;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui agli articoli 49 e 147/bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

Pertanto,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

a voti unanimi, palesemente resi,

### **delibera**

- 1 dare atto del rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con Legge n. 102/2009 (Decreto anticrisi) come declinato nella delibera di Giunta Comunale n. 375/0040154 del 25.10.2011 avente ad oggetto: Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività di pagamenti da parte dell'Ente;
- 2 dare atto che è possibile procedere all'attivazione degli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 (CUP MASTER: J29E20000280001), a seguito della Nota di autorizzazione del Ministero dell'Istruzione - Prot. AOODGEFID/20822 del 13/07/2020 con la quale è stato comunicato che il Comune di Faenza è beneficiario del contributo finanziario di Euro 310.000,00;

- 3 approvare le schede progettuali/progetti definitivi per i seguenti lavori:
  - Lavori di manutenzione straordinaria degli infissi in legno delle scuole primarie "Tolosano" e "Pirazzini" – Euro 89.500,00 (PG. n. 80615 del 30/10/2020 - Fasc. 113.9/2020)
  - Lavori di manutenzione straordinaria degli infissi in alluminio della scuola secondaria di 1° grado "Strocchi" (succursale di Reda) – Euro 37.900,00 (PG. n. 80624 del 30/10/2020 – Fasc. 113.10/2020)
  - Lavori di manutenzione straordinaria del coperto della scuola secondaria di 1° grado "Bendandi" (succursale di Granarolo) – Euro 67.600,00 (PG. n. 80628 del 30/10/2020 - Fasc. 113.11/2020);
- 4 dare atto che i citati progetti di lavori sono stati verificati e validati come risulta dai verbali conservati agli atti unitamente ai progetti;
- 5 dare atto che la spesa complessiva degli interventi approvati è pari ad Euro 195.000,00, come meglio dettagliato nei rispettivi Quadri-Economici allegati al presente atto (ALLEGATI 1, 2 e 3);
- 6 dare atto che la citata spesa complessiva di € 195.000,00 trova copertura finanziaria a carico del Cap. 25002 denominato "Interventi di riqualificazione edifici scolastici – Adattamento edifici e aule didattiche – emergenza Covid-19" e al Tit. 2° - Missione 4 - Programma 2 - Macroaggregato 2 del Bilancio Triennale 2020/2022 del Comune di Faenza, con imputazione nell'annualità 2020, finanziato con Fondi PON;
- 7 dare atto che il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, con successivi atti, procederà all'affidamento dei lavori di cui alle schede progettuali approvate;
- 8 dare atto che il Dirigente, con la sottoscrizione del parere di regolarità tecnica, attesta l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento;
- 9 dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Claudio Coveri.

Successivamente, a voti unanimi, palesemente resi,

**delibera**

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, per l'urgenza a provvedere.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **44** del **03. 11. 2020**

IL SINDACO  
ISOLA MASSIMO

IL SEGRETARIO GENERALE  
FIORINI ROBERTA