



Stazione appaltante

---

### Comune di Faenza

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI SCUOLA DELL'INFANZIA STELLA POLARE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO PER ADEGUAMENTO ALLE 6 CLASSI - CIG: 736506758E CUP 24D17000530002**

#### Avviso relativo ad appalto aggiudicato

- **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Faenza, Piazza del Popolo n. 31, 48018 Faenza (RA); Codice NUTS: ITD57; Cod. Fisc. 00357850395; tel. 0546/691111 - Fax 0546/691499; PEC: comune.faenza@cert.provincia.ra.it <http://www.comune.faenza.ra.it>.
- **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità locale; Principale attività esercitata: Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.
- **Centrale di committenza:** Unione della Romagna Faentina operante come Centrale di Committenza per tutti i Comuni dell'Unione e per l'Unione.
- **Luogo di esecuzione:** Scuola dell'Infanzia "Stella Polare" - via Ravegnana n. 73/A - Faenza.
- **Descrizione dell'affidamento:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione edilizia con ampliamento per adeguamento alle 6 classi della scuola dell'infanzia "Stella Polare" nel Comune di Faenza, come descritti nel capitolato speciale e schema di contratto.
- **Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016.
- **Criterio di aggiudicazione:** criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara di € 111.800,41 per opere a misura (esclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.112,73).
- **Aggiudicazione:** determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 523 del 14.03.2018, esecutiva DAL 14.03.2018.
- **Elenco dei soggetti invitati:** 1. Baldini Costruzioni S.r.l. di Modigliana (FC); 2. Bezzegato Antonio S.r.l. di Campo Sampiero (PD); 3. C.V.C. S.r.l. di Marciano della Chiana (AR); 4. Cavina Angelo di Cavina Claudio e Alberto s.n.c. di

Casola Valsenio (RA); 5. Cinelli Antonello di Magliano Vetere (SA); 6. Consorzio Artea di Santorso (VI); 7. Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. di Rimini; 8. Contedil di Ricco Maria & C. s.a.s. di Ferrandina Matera (MT); 9. Conti Daniele di Brisighella (RA); 10. Crociani Costruzioni Due s.n.c. di Crociani Geom. Matteo e C. di Forlì; 11. Edil Ar.Va. S.r.l. di Ferrara; 12. Edil Service S.r.l. di Ravenna; 13. La Felsinea S.r.l. di Medicina (BO); 14. Gns S.r.l. di Napoli; 15. I.C.E. di Milia Simone di Cagliari; 16. I.F.C. S.r.l. di Coriano (RN); 17. Il Pennello s.n.c. di Alessandrelli Walter e C. di Faenza; 18. Impresa Costruzioni Pubbliche Porcinari S.r.l. di Montorio al Vomano (TE); 19. Impresa Edile Salani Samuele di Lugo (RA); 20. Impresa Scala Santo S.r.l. di Verona; 21. Lombardo Pasquale e Figli S.r.l. di Bologna; 22. Montana Valle del Senio Società Cooperativa di Casola Valsenio (RA); 23. Mulinari Costruzioni Generali S.r.l. di Ravenna; 24. Nuova Piatto Decoratori S.n.c. di Piatto Paolo Matassoni Mirco & C. di Cervia (RA); 25. S.A.L. di Uccheddu Federico di Guspini (VS); 26. Safer S.r.l. di Lugo (RA); 27. Si.Ver. Costruzioni S.r.l. di Massalombarda (RA); 28. T.V.G. S.r.l. di Biella; 29. Trentin & Franzoso S.r.l. d. di Rovigo; 30. Zini Elio S.r.l. di Bologna.

- **Numero offerte ricevute:** n. 12 - **Offerte ammesse:** n. 12.

- **Nome e indirizzo soggetto aggiudicatario:** Edil Service S.r.l. (Cod. Fisc.: 02457470397), con sede legale a Ravenna, via Muggia n. 2.

- **Valore dell'offerta vincente:** importo complessivo del contratto € 93.118,26 di cui € 91.005,53 per opere a misura (corrispondenti al ribasso del 18,60%) ed Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 2.112,73,00. Tutti gli importi indicati devono intendersi IVA esclusa.

- **Valore dell'appalto che può essere subappaltato a terzi:** I lavori oggetto di gara possono essere subappaltati nel limite del 30% dell'importo complessivo dell'appalto.

- **Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Regione Emilia Romagna, Strada Maggiore n. 38, 40125 Bologna; tel. 051/343643; fax 051/342805. Presentazione ricorso nei casi e nei termini previsti dall'art. 120, D.Lgs. 104/2010 e dall'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

- **Altre Informazioni:** Rup: Arch. Claudio Coveri, Responsabile Servizio "Progettazione Edifici" dell'Unione della Romagna Faentina.

Faenza, 23.04.2018

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici ad Interim  
dell'Unione della Romagna Faentina

Arch. Ennio Nonni

*documento firmato digitalmente*