

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELL'UNIONE**

**Deliberazione n. 52 del 23/12/2015**

**OGGETTO: ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STRADA PROVINCIALE N 16 E REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE FAENZA BORGO TULIERO: POC SPECIFICO E CORRELATA VARIANTE AL RUE DEL COMUNE DI FAENZA. ADOZIONE**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventitre** del mese di **dicembre** alle ore **20:00**, nella sala consiliare del Comune di Faenza si è riunito, nei modi e nei termini di legge, in prima convocazione, in sessione ordinaria, seduta pubblica, il Consiglio dell'Unione.

Risultano presenti i signori Consiglieri

ALBONETTI RICCARDO	Assente
BERTI CHIARA	Presente
BOSI NICCOLÒ	Presente
BRICCOLANI STEFANO	Presente
CASADIO ORIANO	Presente
CATANI GUIDO	Assente
CAVINA DANILO	Presente
CAVINA PAOLO	Presente
CEMBALI NICOLETTA	Assente
CERONI ILENIA	Presente
DEGLI ESPOSTI FEDERICA	Presente
LAGHI DARIO	Assente
MALMUSI ROBERTA	Presente
MALPEZZI GIOVANNI	Presente
MARTINEZ MARIA LUISA	Presente
MINARDI VINCENZO	Presente
NICOLARDI ALFONSO	Presente
MORINI GIOVANNI	Presente
SALVATORI ENRICO	Presente
SPAGNOLI ROBERTO	Presente
UNIBOSI MARCO	Presente
NECKI EDWARD JAN	Presente
PALLI ANDREA	Presente
RAFUZZI ROSA ALBA	Assente

**PRESENTI N. 19**

**ASSENTI N. 5**

Sono presenti i seguenti Assessori esterni al Consiglio:

ANCONELLI FABIO  
ISEPPI NICOLA  
MELUZZI DANIELE  
MISSIROLI DAVIDE

Presiede il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO dell'Unione della Romagna Faentina, Dott.ssa MARIA LUISA MARTINEZ.

Assiste alla seduta il SEGRETARIO GAVAGNI TROMBETTA IRIS.

La seduta, riconosciuta valida per la presenza del prescritto numero legale, è aperta per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

Vengono designati scrutatori i Consiglieri:  
Briccolani Stefano, Cavina Danilo, Minardi Vincenzo.

Successivamente il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO sottopone per l'approvazione quanto segue:

**OGGETTO: ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STRADA PROVINCIALE N 16 E REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE FAENZA BORGO TULIERO: POC SPECIFICO E CORRELATA VARIANTE AL RUE DEL COMUNE DI FAENZA. ADOZIONE**

## **IL CONSIGLIO DELL'UNIONE**

**VISTO** lo Statuto dell'Unione della Romagna Faentina, approvato con i seguenti provvedimenti consiliari:

<b>Consiglio Comunale di FAENZA</b>	<b>delibera n. 278 del 08/11/2011</b>
<b>Consiglio Comunale di BRISIGHELLA</b>	<b>delibera n. 71 del 03/11/2011</b>
<b>Consiglio Comunale di CASOLA VALSENO</b>	<b>delibera n. 71 del 22/10/2011</b>
<b>Consiglio Comunale di CASTEL BOLOGNESE</b>	<b>delibera n. 53 del 28/10/2011</b>
<b>Consiglio Comunale di RIOLO TERME</b>	<b>delibera n. 65 del 20/10/2011</b>
<b>Consiglio Comunale di SOLAROLO</b>	<b>delibera n. 73 del 25/10/2011</b>

**DATO ATTO** che lo Statuto dell'Unione della Romagna Faentina è stato pubblicato all'Albo Pretorio telematico di ciascun Comune aderente all'Unione per trenta giorni consecutivi, così come risulta dalla documentazione in atti, e che pertanto il medesimo è compiutamente entrato in vigore, ai sensi dell'art. 62, comma 2, dello Statuto medesimo;

### **Normativa:**

- Legge regionale n. 20 del 24.03.2000 "*Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio*" e s.m.i.;
- Decreto Presidente della Repubblica n. 380 del 6.06.2001 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*" e s.m.i.;
- Decreto Presidente della Repubblica n. 327 del 8.06.2001 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*" e s.m.i.;

- Legge regionale n. 37 del 19.10.2002 "*Disposizioni regionali in materia di espropri*" e s.m.i.;
- Decreto legislativo n. 163 del 12.04.2006 "*Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture*" e s.m.i.;
- D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163"
- Legge regionale n. 21 del 21.12.2012 "*Riorganizzazione delle funzioni amministrative regionali, provinciali di area vasta e associative intercomunali in attuazione dell'articolo 118 della costituzione*" e s.m.i.;
- Legge regionale n. 15 del 30.07.2013 "*Semplificazione della disciplina edilizia*" e s.m.i..

### **Precedenti:**

- atto C.C. n. 300/6926 del 26.11.1997 avente per oggetto l'approvazione del 1° stralcio del Piano Generale del Traffico Urbano (PGTU);
- atto C.C. n. 287/4857 del 30.07.1998 avente per oggetto l'approvazione del 2° stralcio del Piano Generale del Traffico Urbano (PGTU);
- atto C.C. n. 485/5898 del 20.12.2001 avente per oggetto l'approvazione dell'Aggiornamento del Piano Generale del Traffico Urbano (PGTU);
- atto C.C. n. 5761/17 del 22.01.2010 avente per oggetto: "*Legge regionale 24 marzo 2000 n.20 e s.m.i., art. 32 comma 9; Piano Strutturale Comunale Associato dei Comuni dell'ambito faentino: controdeduzione alle osservazioni presentate e approvazione*";
- atto C.C. n. 55 del 5.03.2012 avente per oggetto l'approvazione del Piano della Sosta del Centro Storico in aggiornamento del Piano Generale del Traffico Urbano (PGTU);
- convenzione fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina di cui all'Atto Rep. 272 del 10.04.2014, con cui è stato avviato il trasferimento all'Unione dei Comuni delle "*funzioni fondamentali in materia di pianificazione urbanistica ed edilizia in ambito comunale e di partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale*";
- atto C.URF n. 11 del 31.03.2015 "*Regolamento Urbanistico ed Edilizio di Faenza (RUE). Controdeduzione delle osservazioni e approvazione*";
- atto G.C. del Comune di Faenza n. 322 del 10.12.2015 avente per oggetto: "adeguamento e messa in sicurezza strada provinciale s.p. 16 e realizzazione di pista ciclo-pedonale faenza-borgo tuliero - approvazione progetto definitivo - importo euro 993.000,00 - CUP J29D13000020001
- atto C.C. del Comune di Faenza n. del 21.12.2015 avente per oggetto: "Adeguamento e messa in sicurezza strada provinciale n. 16 e realizzazione pista ciclopedonale Faenza-Borgo Tuliero: POC specifico e correlata variante al RUE. Indirizzi per l'adozione."

### **Premesso che:**

- per il livello della pianificazione comunale, la precitata LR n. 20/2000 prevede la sostituzione del Piano Regolatore Generale (PRG) con tre nuovi strumenti: il Piano Strutturale Comunale (PSC), il Piano Operativo Comunale (POC), il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);
- il Comune di Faenza risulta attualmente dotato di Piano Strutturale Comunale (PSC), approvato con atto C.C. n. 5761 del 22.01.2010 e di Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), approvato con atto C. URF n. 11 del 31.03.2015, ma non di Piano Operativo Comunale (POC);
- nel sistema delineato dalla LR 20/00 e s.m.i., il POC è lo strumento deputato al coordinamento operativo delle politiche urbanistiche e per la realizzazione di

dotazioni territoriali pubbliche, mediante il quale il Comune cura l'integrazione delle strategie settoriali riguardanti le trasformazioni del territorio. Il POC, con scelte che propriamente gli competono, attua le strategie del PSC, potendo armonizzare nelle diverse situazioni il contributo privato e quello pubblico per la costruzione della città. Il POC, in ogni caso, si attua in conformità al PSC e non ne può modificare i contenuti se non apportando rettifiche non sostanziali;

- il POC è atto ad individuare e disciplinare gli interventi di tutela, di valorizzazione, di organizzazione e di trasformazione del territorio da realizzare nell'arco temporale di cinque anni e non rientranti nelle competenze del RUE.

Trascorso tale periodo, cessano di avere efficacia le previsioni del POC non attuate, comprese quelle che comportano l'apposizione di vincoli preordinati all'esproprio per le quali alla data di scadenza del termine quinquennale non sia stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera ovvero non sia stato avviato il procedimento di approvazione di uno degli atti che comporta dichiarazione di pubblica utilità, secondo la legislazione vigente;

- le previsioni del POC relative alle infrastrutture per la mobilità possono essere modificate ed integrate dal Piano Urbano del Traffico (PUT) e può assumere il valore e gli effetti dei piani pluriennali per la mobilità ciclistica di cui alla L 366/98;
- il POC si coordina inoltre con il bilancio pluriennale comunale, ha il valore e gli effetti del programma pluriennale di attuazione di cui alla L10/77 e costituisce strumento di indirizzo e coordinamento per il programma triennale delle opere pubbliche e deve contenere: *"una relazione sulle condizioni di fattibilità economica-finanziaria dei principali interventi disciplinati, nonché un'agenda attinente all'attuazione del piano, che indichi i tempi, le risorse e i soggetti pubblici e privati chiamati ad attuarne le previsioni, con particolare riferimento alle dotazioni territoriali, alle infrastrutture per la mobilità e agli interventi di edilizia residenziale sociale"*;
- a livello comunale, la messa in sicurezza della viabilità è considerata dall'Amministrazione del Comune di Faenza un obiettivo strategico da perseguire nell'ambito delle trasformazioni che interessano il governo del territorio;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 103 del 30.11.2015 è stata approvata dal Comune di Faenza la variazione al Programma delle opere pubbliche triennio anni 2015-2017 il quale prevede, per l'anno 2015, il progetto di realizzazione della pista ciclopedonale Faenza - Borgo Tuliero, per un importo pari ad Euro 993.000,00;
- il Settore Lavori Pubblici, incaricato dal Comune di Faenza della progettazione dell'adeguamento e messa in sicurezza strada provinciale n. 16 e del nuovo collegamento ciclopedonale Faenza-Borgo Tuliero, ha predisposto il progetto definitivo delle opere in oggetto, deliberato con atto G.C. n. 322 del 10.12.2015

### **Motivo del provvedimento:**

E' intenzione dell'Amministrazione Comunale del Comune di Faenza procedere all'adeguamento e messa in sicurezza della Strada provinciale n. 16 "Modiglianese" e realizzare il percorso ciclopedonale Faenza-Borgo Tuliero, attualmente non previsto negli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, il cui tracciato interessa anche aree che non sono nella disponibilità del Comune e per le quali si rende necessario attivare le procedure di esproprio per opere di pubblica utilità.

Il presente POC è richiesto per la localizzazione urbanistica connessa all'attuazione dell'opera pubblica in progetto in quanto nel regime dettato dalla LR 20/00 e s.m.i. spetta al POC la definizione delle dotazioni territoriali da realizzare o riqualificare e delle relative aree, nonché gli interventi di integrazione paesaggistica, così come la localizzazione delle opere e dei servizi pubblici e di interesse pubblico.

Ai sensi della precitata LR 37/02 e s.m.i. art. 8 *"I vincoli urbanistici finalizzati all'acquisizione coattiva di beni immobili o di diritti relativi ad immobili per la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità, sono apposti attraverso il Piano*

*operativo comunale (POC), ovvero sua variante".*

Il provvedimento è inoltre funzionale per il Comune di Faenza ai fini del cofinanziamento regionale nell'ambito del Programma Attuativo Regionale (PAR) del Fondo di sviluppo di Coesione (ex Fondo FAS) 2007-2013.

Viene pertanto dato avvio, con il presente POC specifico del Comune di Faenza, all'iter necessario per la realizzazione dell'opera di pubblica utilità.

Fra gli elaborati costitutivi del POC figura il progetto definitivo dell'opera, in base al quale viene attivata la procedura di approvazione di progetto di opera pubblica non conforme alle previsioni urbanistiche, nell'ambito di applicazione dell'art. 12, comma 6, LR 37/2002 e s.m.i. in base alle quali il Consiglio può attribuire alla deliberazione di approvazione del POC la dichiarazione di pubblica utilità qualora sia assunto il progetto definitivo in luogo del preliminare.

Il presente POC sarà pertanto approvato con le modalità previste dall'art. 34 della LR 20/2000 e s.m.i. (legge urbanistica), come integrato dall'art. 17 della LR n. 37 (legge per gli espropri), e comporterà all'atto della sua approvazione l'apposizione del vincolo espropriativo e la contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera prevista.

La localizzazione urbanistica sulla base del progetto definitivo è supportata dalla relativa Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (Valsat), che ne dimostra la compatibilità e coerenza rispetto ai piani sovraordinati ed alle tematiche ambientali. La proposta è corredata inoltre da uno studio in merito alla verifica della compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale del territorio.

In modo coordinato e contestuale all'adozione del presente POC, viene previsto il correlato adeguamento del RUE vigente del Comune di Faenza mediante l'adozione di specifica variante meramente cartografica, consistente nella rappresentazione nelle tavole progettuali del percorso comportante la modifica della zonizzazione riferita alle aree interessate dalla previsione di pista ciclopedonale da "ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico" di cui art. 15 e in parte minoritaria "aree di valore naturale e ambientale" di cui art. 14 a "zone per la viabilità" di cui all'art. 18 comma 2., interamente ricomprese nelle fasce di rispetto della strada provinciale "Modiglianese".

### **Considerato:**

Il presente POC, il primo predisposto dal Comune di Faenza, riveste carattere specifico e puntuale in quanto assume ad oggetto esclusivamente un'unica previsione relativa alla realizzazione di opera pubblica non connessa all'attivazione di alcuna trasformazione urbanistica per la realizzazione di nuovi insediamenti da parte di promotori privati, ha quindi il solo obiettivo di permettere la realizzazione nel suo periodo di validità di una infrastruttura per la mobilità finanziata interamente con risorse pubbliche in base al programma comunale delle opere pubbliche, con previsione di espropri relativi alle aree di proprietà privata interessate dal tracciato di progetto.

La disponibilità di un progetto definitivo da assumere in sede di POC, in luogo di un progetto preliminare, è funzionale al contenimento dei tempi procedurali per attivare la realizzazione dell'opera: l'approvazione del progetto definitivo infatti comporta automaticamente già la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Il nuovo percorso ciclopedonale, che si sviluppa per circa 1.200 m in fregio alla strada provinciale "Modiglianese", realizzerà il collegamento fra la città Faenza e l'abitato di Borgo Tuliero, rispettivamente classificati dal PSC quali centro principale e centro strutturato di secondo livello.

Il tracciato è collocato pressoché interamente all'interno della fascia di rispetto stradale, in terreni pianeggianti o in leggero declivio attualmente agricoli, incorpora

anche una porzione di viabilità esistente, e si innesta sul tratto già funzionante che collega la provinciale a Borgo Tuliero, così da conferire continuità al percorso dalla frazione al capoluogo, ove si allaccia alla rete urbana in corrispondenza del "Ponte Rosso".

La disponibilità della nuova pista ciclopedonale consentirà una più elevata sicurezza alla circolazione sulla strada provinciale stessa, che serve l'intera vallata del Marzeno, incentiverà forme di mobilità maggiormente sostenibile rafforzando l'integrazione fra la città ed il territorio circostante, a servizio sia degli abitanti di Borgo Tuliero che dei fruitori dell'ambito agricolo interessato.

Il PSC vigente del Comune di Faenza rinvia al POC la rideterminazione del fabbisogno di attrezzature, la puntuale loro localizzazione ed eventuale specifica integrazione, contemplando espressamente fra le proprie strategie il potenziamento, in via generale, delle infrastrutture dedicate ad incentivare forme di mobilità maggiormente sostenibile, da prevedersi prioritariamente nelle fasce di rispetto delle opere esistenti.

In ragione della natura specifica e tematica del presente POC, durante il suo periodo di vigenza quinquennale, potrà altresì essere adottato ed approvato un ulteriore POC, o variante generale a quello vigente: in tal caso i contenuti del presente provvedimento saranno assunti e coordinati con i nuovi, potendovi apportare modifiche ed integrazioni in conformità ai disposti sovraordinati, per armonizzare ulteriormente l'attuazione delle previsioni.

Per ciò che attiene all'aggiornamento del RUE, si rende necessario procedere ai sensi dell'art. 33 comma 4-bis della LR 20/00 e s.m.i..

Il presente provvedimento, che risulta necessario in ragione del mutato assetto conferito dalla legge regionale alla nuova strumentazione comunale, si pone in coerenza con gli indirizzi quasi ventennali contenuti negli atti di programmazione comunale (PUT, PRG, PSC), nelle quali è ricompresa l'idea del collegamento ciclopedonale Faenza-Borgo Tuliero, assegnandogli ora concreta operatività.

Non risulta quindi necessario attivare alcun ulteriore provvedimento di coordinamento/aggiornamento degli atti vigenti.

### **Esecuzione:**

Ai sensi dell'art. 34 comma 4 della LR 20/00 e s.m.i. *"Il POC è adottato dal Consiglio ed è depositato presso la sede del Comune per sessanta giorni dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso dell'avvenuta adozione"*. Occorre tuttavia ricordare tale disposizione con le competenze in capo all'Unione della Romagna Faentina, alla quale, con decorrenza dal 31 marzo 2014, sono state conferite anche le funzioni in materia di *"pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale"*, in base alla Convenzione fra i Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo e l'Unione della Romagna Faentina di cui all'Atto Rep. 272 del 10.04.2014; in particolare si citano i seguenti articoli della convenzione:

art. 3, comma 3:

*"In relazione alle materie di cui all'art. 1 gli organi dell'Unione adottano tutti gli atti di natura gestionale [...] nonché gli atti di natura politica; le principali delibere possono essere preventivamente sottoposte all'attenzione delle singole amministrazioni interessate, ai fini dell'acquisizione di un indirizzo in merito, ferma restando la competenza formale dell'Unione"*

art. 4, comma 8:

*"Ferme restando le autonome modalità operative di cui al precedente art.*

*3, i compiti che la legge attribuisce ai Sindaci, alle Giunte"*

*Comunali e ai Consigli Comunali, sono esercitati con riguardo alle funzioni conferite dal Presidente, dalla Giunta e dal Consiglio dell'Unione, salvo quanto diversamente stabilito dalla presente convenzione".*

Per quanto sopra, ricadendo il contenuto del presente atto nella materia della pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale, si procede con la presente deliberazione alla formale adozione in sede di Unione, avendo acquisito l'indirizzo favorevole da parte del Consiglio Comunale del Comune di Faenza, espresso con atto n. del 21.12.2015.

Le funzioni svolte dal Settore Lavori Pubblici, invece, ad oggi non sono state conferite all'URF, così che risultano ancora di competenza del Comune.

Ai sensi dell'art. 39 del DLgs n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", il POC proposto dall'Amministrazione comunale è stato preventivamente pubblicato nell'apposito sito istituzionale a far data dalla convocazione della competente Commissione Consiliare per assicurarne la più ampia diffusione e per la libera visione.

### **Elaborati:**

Gli elaborati costitutivi il presente Piano Operativo Comunale (RUE) del Comune di Faenza si compongono di:

Elaborati urbanistici (*allegati al presente atto*):

- |   |         |
|---|---------|
| • Tav. C.1Relazione urbanistica                         | All "A" |
| • Tav. P.2Norme di attuazione                           | All "B" |
| • Tav. C.2Documento Programmatico per la Qualità Urbana | All "C" |
| • Tav. P.1Tavola Dotazioni Territoriali                 | All "D" |

Progetto definitivo opera pubblica (*depositati agli atti presso Settore LLP-Servizio Infrastrutture con P.G. n. 56824 del 4.12.2015*):

- Relazione Generale e Tecnica
- Tav. 1 Stato attuale rilievo - Tratti 1 - 2
- Tav. 2 Stato attuale rilievo - Tratti 3 - 4 - 5
- Tav. 3 Stato attuale documentazione fotografica
- Tav. 4 Progetto - Tratti 1 - 2
- Tav. 5 Progetto - Tratti 3 - 4 - 5
- Tav. 6 Aree da acquisire 1 - 2
- Tav. 7 Aree da acquisire 3 - 4 - 5
- Tav. 8 Censimento delle interferenze - HERA
- Tav. 9 Censimento delle interferenze - ENEL - ITALGAS - TELECOM
- Elenco dei prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Piano particellare di esproprio
- Documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
- Relazione sulle strutture
- Tavola grafica strutturale 4.1
- Tavola grafica strutturale 4.2
- Tavola grafica strutturale 4.3
- Tavola grafica strutturale 4.4

oltre a (*allegati al presente atto*):

- Relazione GeologicaAll "E"
- Relazione ValsatAll "F"

La correlata variante al vigente RUE comporta l'adeguamento dei seguenti elaborati (*allegati al presente atto*):

- Tav. P3\_Tavola 13.2 "Progetto" - scala 1.5.000All. "G"
- Tav. P3\_Tavola 13.3 "Progetto" - scala 1.5.000All. "H"
- Tav. P3\_Tavola 13.4 "Progetto" - scala 1.5.000All. "I"

Si evidenzia che gli elaborati Relazione geologica (All. "E") e Relazione Valsat (All. "F") già depositati agli atti con P.G. 56824/2015 ed allegati al presente atto, riportano contenuti validi sia ai fini delle previsioni di pianificazione urbanistica, sia in ordine al Progetto definitivo dell'opera pubblica.

#### **Dato atto che:**

- il provvedimento in oggetto vede integrati contenuti progettuali di profili edilizio collegati al progetto dell'opera con contenuti progettuali di profilo urbanistico collegati alla pianificazione territoriale, entrambi necessari per configurare i presupposti per la realizzazione dell'opera pubblica in questione;
- ai sensi dell'art. 10 della LR 37/02 e s.m.i. fra gli elaborati costitutivi del presente provvedimento figura un allegato che indica le aree interessate dai vincoli espropriativi e i nominativi di coloro che risultano proprietari delle stesse secondo le risultanze dei registri catastali;
- il POC e la variante al RUE del Comune di Faenza, una volta adottati, saranno depositati per 60 (sessanta) giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del relativo avviso nel BUR della Regione Emilia-Romagna e contestualmente i provvedimenti urbanistici saranno trasmessi alla Provincia di Ravenna per acquisire i pareri di competenza ai sensi degli artt. 34 e 33 comma 4bis della LR 20/00 e s.m.i. (competenza: Settore Territorio). Nello specifico la Provincia di Ravenna è chiamata ad esprimere sul POC:
  - parere ai sensi dell'art. 34 della LR 20/2000 e s.m.i.;
  - parere ambientale in merito alla valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale, ai sensi dell'art. 5 della LR 20/2000 e s.m.i.;
  - parere in ordine alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale del territorio ai sensi dell'art. 5 della LR 19/2008 e s.m.i.;
- in questa fase, vengono individuati i seguenti Enti per l'attivazione delle consultazioni successive all'adozione della proposta urbanistica, nell'ambito della procedura di valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale:
  - Agenzia Regionale Protezione Ambientale (ARPA)
  - Azienda Unità Sanitaria Locale (AUSL)
  - Servizio Tecnico di Bacino (STB)
  - Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Ravenna (SBEAP)
- il progetto definitivo dell'opera sarà depositato ai sensi dell'art. 16 della LR 37/02 presso l'ufficio per le espropriazioni competente corredato dai necessari allegati tecnici e, a seguito dell'adozione, verrà dato corso anche agli altri adempimenti relativi all'apposizione dei vincoli espropriativi di cui agli artt. 9 e 10 della medesima legge (competenza: Settore Lavori Pubblici);
- oltre ai pareri afferenti alla proposta di variazione a livello di previsione dei piani urbanistici (POC e RUE), nel proseguo del procedimento per procedere all'approvazione del progetto definitivo delle opere in questione, dovranno essere acquisiti dai vari Enti coinvolti a vario titolo i necessari pareri, atti di assenso e/o nulla osta comunque denominati.



## Pareri:

- Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del Comune di Faenza: nella seduta tenutasi il 30.11.2015 si è così espressa (prot. n. 55932/2015):

*"favorevole: si ritiene che la definizione di dettaglio del progetto debba verificare le soluzioni di minimo impatto con il contesto, nel limite dei condizionamenti normativi (suggerendo per esempio parapetti più bassi compatibilmente con le esigenze di sicurezza, attraversamento in quota del dislivello all'altezza di via Sarna, utilizzo del verde, ecc): in questo senso la Commissione intende dare un contributo valutativo, sempre comunque nel limite di fattibilità del progetto, considerato il prevalente interesse pubblico.";*

- Tavolo intersettoriale sulla sicurezza urbana del Comune di Faenza: nella seduta del 04.12.2015 si è espresso:

*"... si esprime attestazione di coerenza rispetto ai contenuti di cui all'atto C.C. n 73 del 27.03.2014 "Indirizzi per le politiche comunali per la sicurezza urbana", definendo le seguenti condizioni:*

- 1. a lavoro ultimato dovrà essere realizzato il tratto di attraversamento e collegamento in prossimità del Ponte Rosso, che attualmente non risulta incluso nel progetto, così da garantire sicurezza e continuità fra il tratto di pista ciclopedonale in progetto e quello esistente in ambito urbano, in conformità a quanto precedentemente deliberato dal C.C. e previsto nel RUE;*
- 2. tenuto conto della necessità di realizzare una postazione di controllo per la velocità degli autoveicoli, dovrà essere prevista in fase esecutiva un'adeguata area, per la collocazione di un box di alloggiamento della strumentazione."*

**VISTA** la delibera adottata dal Consiglio Comunale del Comune di Faenza con atto n. 118 del 21.12.2015, con cui sono stati approvati gli indirizzi per l'adozione del presente provvedimento.

Il Presidente del Consiglio **Martinez** apre la discussione.

**Presidente Malpezzi:** illustra il POC specifico.

**Cons. Palli:** favorevole alla realizzazione dell'arteria di accesso a Borgo Tuliero. Riserve sulla parte progettuale "cassata" dalla Soprintendenza che peserà sulle tasche dei cittadini per la lievitazione del costo dell'intervento. Voto di astensione.

**Cons. Necki:** condivide le valutazioni e le motivazioni del Cons. Necki per cui restano dubbi e perplessità. Voto di astensione

**VISTI** i pareri favorevoli di cui al 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Nessun altro altro chiede di intervenire, pertanto il Presidente **Martinez** pone ai voti per alzata di mano la presente deliberazione, che riporta il seguente esito:

Consiglieri presenti	n. 19
Consiglieri votanti	n. 17
Voti favorevoli	n. 17
Voti contrari	n. 0
Astenuti	n. 2 (Palli, Necki)

**DELIBERA**

- 1)** Di adottare il provvedimento denominato "Adeguamento e messa in sicurezza strada provinciale n. 16 e realizzazione pista ciclopedonale Faenza-Borgo Tuliero: Piano Operativo Comunale specifico e correlata variante al RUE", costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti presso il Settore LL.PP. del Comune di Faenza:

Elaborati urbanistici (*allegati al presente atto*):

- Tav. C.1 Relazione urbanistica All "**A**"
- Tav. P.2 Norme di attuazione All "**B**"
- Tav. C.2 Documento Programmatico per la Qualità Urbana All "**C**"
- Tav. P.1 Tavola Dotazioni Territoriali All "**D**"

Progetto definitivo opera pubblica (*depositati agli atti presso Settore LLP-Servizio Infrastrutture del Comune di Faenza con P.G. n. 56824 del 4.12.2015*):

- Relazione Generale e Tecnica
- Tav. 1 Stato attuale rilievo - Tratti 1 - 2
- Tav. 2 Stato attuale rilievo - Tratti 3 - 4 - 5
- Tav. 3 Stato attuale documentazione fotografica
- Tav. 4 Progetto - Tratti 1 - 2
- Tav. 5 Progetto - Tratti 3 - 4 - 5
- Tav. 6 Aree da acquisire 1 - 2
- Tav. 7 Aree da acquisire 3 - 4 - 5
- Tav. 8 Censimento delle interferenze - HERA
- Tav. 9 Censimento delle interferenze - ENEL - ITALGAS - TELECOM
- Elenco dei prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Piano particellare di esproprio
- Documento contenente le prime indicazioni

e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza

- Relazione sulle strutture
- Tavola grafica strutturale 4.1
- Tavola grafica strutturale 4.2
- Tavola grafica strutturale 4.3
- Tavola grafica strutturale 4.4

oltre a (*allegati al presente atto*):

- Relazione Geologica All "**E**"
- Relazione Valsat All "**F**"

Variante al RUE (*allegati al presente atto*):

- Tav. P3\_ Tavola 13.2 "Progetto" - scala 1.5.000 All. "**G**"
- Tav. P3\_ Tavola 13.3 "Progetto" - scala 1.5.000 All. "**H**"
- Tav. P3\_ Tavola 13.4 "Progetto" - scala 1.5.000 All. "**I**"

- 2)** Di dare espressamente atto che:

- il presente POC contiene il progetto definitivo dell'opera pubblica prevista;
- l'entrata in vigore del POC, a seguito della sua approvazione comporterà l'apposizione dei vincoli espropriativi necessari per la realizzazione delle opere pubbliche ivi previste e la dichiarazione di pubblica utilità delle medesime;
- il piano adottato contiene un allegato in cui sono elencate le aree interessate dai vincoli preordinati all'esproprio e i nominativi dei proprietari secondo i registri catastali;

– la documentazione costitutiva del provvedimento verrà depositata per 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'apposito avviso sul BURER;

- 3)** Di dare atto che sul sito Internet del Comune di Faenza è disponibile per la libera visione lo schema della documentazione costitutiva del provvedimento urbanistico in oggetto, comprensiva degli allegati tecnici, a far data dalla comunicazione alla Commissione Consiliare III° "Ambiente e Assetto del Territorio";
- 4)** Di dare atto che il Tavolo intersettoriale sulla sicurezza urbana del Comune di Faenza: nella seduta del 04.12.2015 si è così espresso:  
*"... si esprime attestazione di coerenza rispetto ai contenuti di cui all'atto C.C. n 73 del 27.03.2014 "Indirizzi per le politiche comunali per la sicurezza urbana", definendo le seguenti condizioni:*  
*1. a lavoro ultimato dovrà essere realizzato il tratto di attraversamento e collegamento in prossimità del Ponte Rosso, che attualmente non risulta incluso nel progetto, così da garantire sicurezza e continuità fra il tratto di pista ciclopedonale in progetto e quello esistente in ambito urbano, in conformità a quanto precedentemente deliberato dal C.C. e previsto nel RUE;*  
*2. tenuto conto della necessità di realizzare una postazione di controllo per la velocità degli autoveicoli, dovrà essere prevista in fase esecutiva un'adeguata area, per la collocazione di un box di alloggiamento della strumentazione."*
- 5)** Di dare atto che a seguito di approvazione della variante al RUE del Comune di Faenza in oggetto, le tavole di piano che saranno interessate da modifiche sono:
- Tav. P3\_Tavola 13.2 "Progetto" - scala 1.5.000 All. "G"
  - Tav. P3\_Tavola 13.3 "Progetto" - scala 1.5.000 All. "H"
  - Tav. P3\_Tavola 13.4 "Progetto" - scala 1.5.000 All. "I"
- 6)** Di dare atto che:
- il responsabile del procedimento per gli espropri è Ing. Parmeggiani Davide (Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza);
  - il responsabile del procedimento per le variazioni urbanistiche è arch. Daniele Babalini (Settore Territorio);
- 7)** Di dare atto che nel quadro economico approvato atto G.C. del Comune di Faenza n. 322 del 10.12.2015 del progetto definitivo è stata prevista la somma destinata al fondo per la progettazione ed innovazione di cui all'art. 93 comma 7 bis del D.Lgs n. 163/2006;
- 8)** Di disporre l' inoltro del presente Atto al Comune di Faenza per gli aspetti di competenza;

Il Presidente chiede l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, con votazione palese che ottiene il seguente esito:

Consiglieri presenti	n. 19
Consiglieri votanti	n. 17
Voti favorevoli	n. 17
Voti contrari	n. 0
Astenuti	n. 2 (Palli, Necki)

## **IL CONSIGLIO DELL'UNIONE**

## **DELIBERA**

**DICHIARARE** l'immediata eseguibilità del provvedimento, a termini del comma 4 dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.



Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
MARTINEZ MARIA LUISA**

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

**IL SEGRETARIO  
GAVAGNI TROMBETTA IRIS**

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



Proposta n. 2015 / 1203  
SERVIZIO URBANISTICA

OGGETTO: ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STRADA PROVINCIALE N 16 E  
REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE FAENZA BORGO TULIERO: POC SPECIFICO E  
CORRELATA VARIANTE AL RUE DEL COMUNE DI FAENZA. ADOZIONE

### **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 23/12/2015

IL RESPONSABILE  
NONNI ENNIO  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



**UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA**

Provincia di Ravenna

\*\*\*\*\*

VISTO DEL FUNZIONARIO  
SERVIZIO URBANISTICA

**PROPOSTA DI DELIBERA n. 1203 / 2015**

OGGETTO: ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STRADA PROVINCIALE N 16 E  
REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE FAENZA BORGO TULIERO: POC SPECIFICO E  
CORRELATA VARIANTE AL RUE DEL COMUNE DI FAENZA. ADOZIONE

Visto di regolarità a conclusione del procedimento istruttorio svolto.

Lì, 23/12/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
BABALINI DANIELE  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Proposta n. 2015 / 1203  
SERVIZIO URBANISTICA

OGGETTO: ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STRADA PROVINCIALE N 16 E  
REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE FAENZA BORGO TULIERO: POC SPECIFICO E  
CORRELATA VARIANTE AL RUE DEL COMUNE DI FAENZA. ADOZIONE

### **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile, considerato che:

non necessita di copertura finanziaria;

Lì, 08/01/2016

IL RESPONSABILE FINANZIARIO  
GAVAGNI TROMBETTA IRIS  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)





**Certificato di Pubblicazione**

**Deliberazione di Consiglio n. 52 del 23/12/2015**

**Oggetto: ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STRADA PROVINCIALE N  
16 E REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE FAENZA BORGO TULIERO: POC  
SPECIFICO E CORRELATA VARIANTE AL RUE DEL COMUNE DI FAENZA.  
ADOZIONE**

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, copia della  
presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio per 15  
giorni consecutivi dal 12/01/2016 .

Li, 12/01/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
GHIRELLI FABIO  
(sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)