

(P.3)_Tavola 13.3
RUE
PROGETTO
 Scala 1:5000

Adottato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 30 del 21.07.2014
 Approvato con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 11 del 31.03.2015

Varianti parziali al RUE

- n. 1 Adottata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. ___ del ___ del ___
- Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. ___ del ___ del ___

SINDACO DI FAENZA
Giovanni Malozzi

ASSESSORE ALLE POLITICHE TERRITORIALI
Matteo Mammi

SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE
Daniela Meluzzi

SINDACO DI BRISIGHELLA
Davide Masini

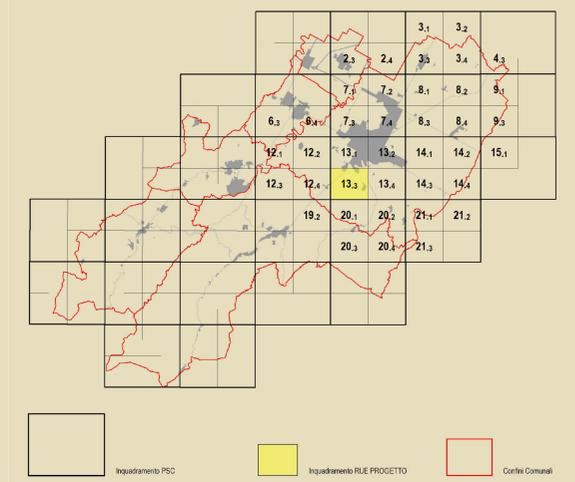
PROGETTO
Ennio Nanni

SINDACO DI RICCIO TERME
Alfonso Notardi

SINDACO DI CASOLA VALENSE
Nicola Isappi

SINDACO DI SOLAROLO
Fabio Ancorini

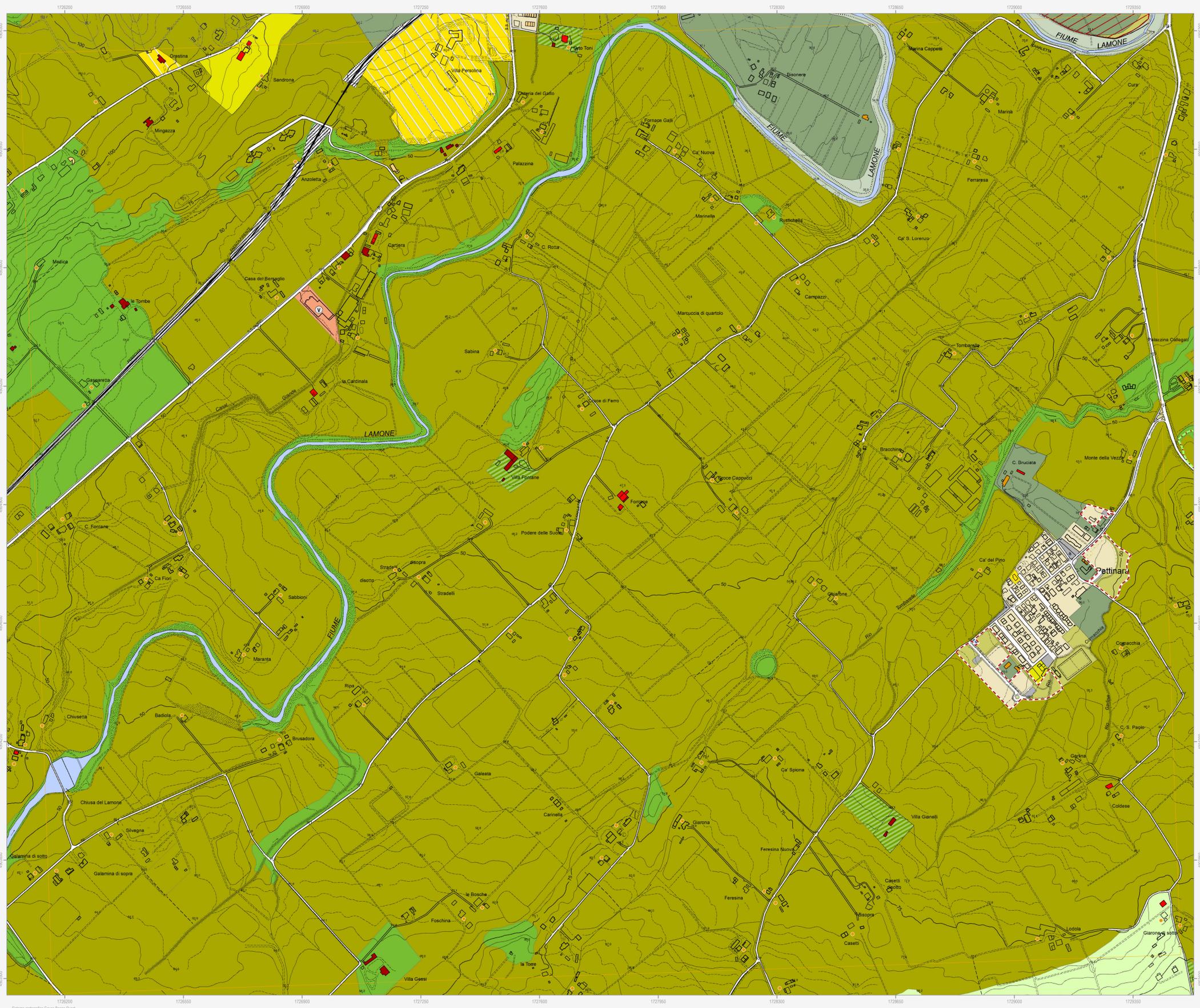
Tavola 13.3



ORGANO DI PROGETTAZIONE
 Daniele Babilini
 Federica Dei
 Luca Marchetti
 Davis Sbaraglia

CONTRIBUTORI
 Deanna Belini
 Aspetti tecnico e artistico
 Claudio Facchini - Simonetta Torroni
 Aspetti conservativi e paesaggistici
 Maurizio Marani
 Aspetti economico e tecnico
 Luca Calini - Avelio Paderzoli
 Aspetti paesaggistici
 Alessandro Poggiali
 Servizio studi e servizi
 Silvia Leghi - Andrea Camberini
 Stefano Savio
 Aspetti tecnico
 Spontanea Archeologica
 Regione Emilia-Romagna
 Chiara Guarnieri - Claudia Tempesta

Adattato e redatto da: Daniele Babilini - Massimo Donati
Valutazione paesaggistica: Università di Bologna
Aspetti conservativi e paesaggistici: Elisabetta Cicali - Stefania Poli - Stefano Pallone
Consulenza tecnica per l'iter progettuale: Analisi sperimentali condotte in collaborazione con Dipartimento Protezione Civile e Regione Emilia-Romagna
Valutazione storico-architettonica: Università degli Studi di Catania
Valutazione paesaggistica: Università di Bologna
Aspetti conservativi e paesaggistici: Massimo Alberti - Milla Baldacci - Michele Baldacci - Stefano Collina - Claudio Orizio - Christian Fazio
Protezione artistica: Museo Internazionale delle Ceramiche di Faenza
Claudia Casali
Processo di partecipazione strutturata: Massimo Baldacci - Vania Venerucci
Processo di partecipazione sociale: Ilaria Nervo



Confine comunale

Perimetro del centro urbano (art. 2.3)

Tessuti storici

- Centro storico (art. 5)
- Edifici e manufatti di valore al di fuori del centro storico
- Edifici di valore storico-architettonico di tipo monumentale (art. 6)
- Edifici di valore culturale-testimoniale (art. 6)
- Complessi di valore culturale-testimoniale (art. 6)
- Edifici di valore storico-architettonico (art. 6)
- Edifici significativi dell'architettura moderna (art. 6)

Centro urbano

- Ambito residenziale misto consolidato Tessuti ordinari (art. 7)
- Ambito produttivo specializzato (art. 8)
- Ambito misto di riqualificazione (art. 10)
- Aree urbane sottoposte a Scheda progetto (art. 11.2)
- Accordi urbanistici in corso (art. 11.4)
- Aree prevalentemente commerciali (art. 11.6)
- Ambito residenziale misto Tessuti spontanei (art. 7)
- Ambito produttivo misto (art. 9)
- Aree urbane di conservazione del verde privato (art. 11.5)
- Aree oggetto di strumenti attuativi (art. 11.3)

Territorio rurale

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (art. 13)
- Aree di valore naturale e ambientale (art. 14)
- Ambiti agricoli periurbani (art. 16)
- Ambiti agricoli di valorizzazione paesaggistica di collina (art. 13)
- Ambiti agricoli di particolare interesse paesaggistico (art. 15)
- Aree rurali a disciplina specifica
- Agglomerati residenziali in territorio rurale (art. 17.2)
- Aree rurali sottoposte a Scheda progetto (art. 17.4)
- Attività estrattive (art. 17.6)
- Aree produttive agricole consolidate (art. 17.3)
- Attività produttive di servizio all'attività agricola (art. 17.3)
- Aree rurali di conservazione del verde privato (art. 17.5)

Dotazioni territoriali

- Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti
- Zone per la viabilità (art. 18.2)
- Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi (art. 18.4)
- Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale
- Aree per l'istruzione (art. 19.3)
- Aree per parcheggi pubblici e di uso pubblico (art. 19.3)
- Attrezzature e spazi collettivi di livello sovcomunale
- Aree per l'istruzione superiore all'obbligo (art. 19.4)
- Aree per attrezzature sanitarie e ospedaliere (art. 19.4)
- Aree private destinate ad attrezzature e spazi collettivi
- Aree private destinate ad integrare il sistema delle dotazioni pubbliche (art. 19.1)
- Dotazioni ecologiche e ambientali
- Zone di mitigazione e riequilibrio ambientale (art. 20.2)
- Bacini di laminazione e casse di espansione (art. 20.4)
- Zone ferroviarie (art. 18.3)
- Aree per il verde e lo sport (art. 19.3)
- Aree per attrezzature di interesse comune (art. 19.3)
- Aree per parchi pubblici urbani e territoriali (art. 19.4)
- Aree per attività culturali e per lo spettacolo (art. 19.4)
- Reti ecologiche territoriali di connessione (art. 20.3)
- Aree verdi connesse alle infrastrutture per la mobilità (art. 20.5)

Poli funzionali

- Poli funzionali (art. 21)

Obiettivi di qualità

- Aree per connessioni varie e collegamenti di rilievo ecologico-ambientale (art. 26.5)

Attuazione e procedure

- Distributori di carburante (art. 32.3)
- Ambiti sottoposti a POC (art. 32.5)