



**COMUNE DI FAENZA**  
Provincia di Ravenna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione n. 383 del 23/12/2014**

**OGGETTO: SCUOLA ELEMENTARE TOLOSANO - INTERVENTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO SISMICO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - EURO 518.000**

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **ventitre** del mese di **dicembre**, alle ore **8:30**, nel Palazzo comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, a seguito di inviti regolarmente recapitati ai Sigg.:

MALPEZZI GIOVANNI	SINDACO	Presente
ISOLA MASSIMO	VICESINDACO-ASSESSORE	Presente
MINZONI GASPARE	ASSESSORE	Presente
SAVINI ROBERTO	ASSESSORE	Presente
ZIVIERI CLAUDIA	ASSESSORE	Presente
MAMMINI MATTEO	ASSESSORE	Presente
BANDINI ANTONIO	ASSESSORE	Presente
CAMPODONI MARIA CHIARA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 8

Assenti n. 0

Assume la Presidenza il SINDACO, dr. MALPEZZI GIOVANNI.

Assiste il SEGRETARIO GENERALE, dr. FIORINI ROBERTA.

Essendo gli invitati in numero legale si procede a quanto segue:

**OGGETTO: SCUOLA ELEMENTARE TOLOSANO - INTERVENTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO SISMICO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - EURO 518.000**

**Il PRESIDENTE sottopone per l'approvazione quanto segue:**

**Normativa:**

- D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni
- D.P.R. 207/2010
- D.L. 104/2013 art.10, convertito, con modificazioni dalla Legge n.128/2013
- D.P.R. 207/2010
- O.P.C.M. n.3274/2003
- D.M. 14/01/2008 "Norme tecniche per le costruzioni"

**Precedenti:**

- Delibera G.R. n.2314 del 17/11/2003 avente ad oggetto "Artt. 1 e 5, O.M. n.3124/2001- Piano per il proseguimento degli interventi urgenti e per la riduzione del rischio sismico, su edifici pubblici e beni monumentali danneggiati dagli eventi sismici di aprile-giugno 2000, nelle province di Forlì-Cesena, Ravenna, Reggio Emilia e Modena"
- Atto G.C. n.139 del 02/05/2013 avente ad oggetto "Approvazione di studi di fattibilità - Anno 2013" con il quale è stato approvato lo studio di fattibilità dell'intervento denominato "Elementare Tolosano - Miglioramento sismico"
- Atto C.C. n. 112 del 23/04/2013 avente per oggetto: "Bilancio di previsione 2013: approvazione relazione previsionale e programmatica, bilancio annuale, bilancio pluriennale 2013/2015, piano investimenti 2013/2015 e programma triennale delle opere pubbliche"
- Lettera P.G. n. 45876 del 06/12/2012 alla Regione Emilia Romagna avente ad oggetto "Eventi sismici dell'anno 2000 - Programma interventi di competenza del Comune di Faenza (RA)"
- Atto G.R. n.1914 del 16/12/2013 avente per oggetto "Deliberazione G.R.n.2314/2003 - Comune di Faenza: decadenza contributi per interventi n.13, n.14 e n.15 e assegnazione contributi integrativi per interventi n.9 e n.10. Ricognizione finanziaria contributi assegnati a ancora da concedere per interventi di cui al piano approvato con Delibera G.R. n.2314/2003" (pubblicato sul BUR del 02/01/2014)  
Lettera P.G. n.52389 del 30/12/2013 al Settore Finanziario di comunicazione di assegnazione del contributo regionale
- Atto G.C. n. 375 del 25/10/2011 avente per oggetto: Definizione delle misure organizzative per gli anni 2011 e successivi, finalizzate al rispetto della tempestività di pagamenti da parte dell'Ente ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009
- Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n.120 del 17/03/2014 avente ad oggetto "Scuola elementare Tolosano - Affidamento diretto di servizio di progettazione e direzione lavori per intervento strutturale di miglioramento sismico all'Ing. Emanuele Tarozzi e impegno di spesa di Euro 13.913,21" e successivo Disciplinare di incarico professionale (Rep. Bis. n.5123 del 14/04/2014)
- Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n.121 del 17/03/2014 avente ad oggetto "Scuola elementare Tolosano - Affidamento diretto e impegno di € 8.535,22 a favore di MRM Diagnosi strutture per l'esecuzione di indagini diagnostiche"

•Richiesta alla Regione Emilia-Romagna di proroga del termine di presentazione del progetto al Servizio Tecnico di Bacino per l'ottenimento del visto di conformità (PG 52389 del 30/12/2013)

**Motivo del provvedimento:**

Con la D.G.R. n.2314 del 17/11/2003 (sopra citata) era stato concesso al Comune di Faenza un contributo di Euro 61.974,83, ma l'intervento non fu mai eseguito per l'impossibilità di finanziare la parte dell'intervento a proprio carico.

Dato atto che il fabbricato denominato "Scuola elementare Tolosano" è classificato tra gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso ai sensi della D.G.R. n.1661/2009, pertanto ai sensi del O.P.C.M. n.3274/2003 è stato oggetto delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica.

Le verifiche tecniche recentemente condotte hanno permesso di meglio individuare le vulnerabilità sismiche della struttura e, di conseguenza, di poter progettare gli interventi necessari al fine di ottenere un globale miglioramento della risposta del fabbricato alle sollecitazioni sismiche.

Contestualmente il Comune di Faenza, con lettera P.G. n.45876 del 06/12/2012, ha richiesto alla Regione Emilia Romagna la rimodulazione del finanziamento, stimando la somma necessaria per l'attuazione di un insieme coordinato di interventi tesi al miglioramento del comportamento del fabbricato alle sollecitazioni sismiche in Euro 518.000,00, come risulta anche dallo studio di fattibilità approvato con atto G.C. n. 139 del 02/05/2013 (sopra citato).

La Regione Emilia-Romagna con Atto G.R. n.1914 del 16/12/2013 ha concesso al Comune di Faenza il contributo integrativo di Euro 456.025,17, pertanto ad oggi la somma finanziata dalla Regione ammonta a complessivi Euro 518.000,00.

Occorre pertanto approvare il progetto definitivo per un importo di Euro 518.000,00, per poter procedere alla progettazione esecutiva ed alla sua presentazione al Servizio Tecnico di Bacino per l'ottenimento del visto di conformità.

Preso atto inoltre di quanto previsto dall'art 9 del Decreto Legge 1/7/2009 n. 78, che impone al funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come declinato nella delibera di Giunta n.375 del 25.10.2011, si rileva che, l'opera che si approva con il presente atto è da considerarsi prioritaria in quanto finalizzata alla riduzione del rischio sismico in un fabbricato scolastico.

Il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Barchi Patrizia. La spesa complessiva prevista per l'intervento ammonta a € 518.000,00.

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui agli articoli 49 e 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

Pertanto,

**LA GIUNTA COMUNALE**

a voti unanimi, palesemente resi,

**delibera**

- 1) dare atto di quanto previsto dall'art. 9 del Decreto Legge 01/07/2009 n. 78 e del rispetto di quanto contenuto nelle Delibera di Giunta n.375 del 25/10/2011;
- 2) approvare, per quanto indicato in premessa, il progetto definitivo relativo all'intervento indicato in oggetto dell'importo complessivo di Euro 518.000,00, come risulta dagli elaborati del progetto depositati agli atti (P.G. 63470 del

18/12/2014);

- 3) dare atto che l'importo complessivo dell'intervento è previsto al Capitolo 26034 del Piano Investimenti 2013-2015, Bilancio 2013, finanziato con Contributo Regionale;
- 4) dare atto che nel quadro economico sono ricomprese anche le seguenti spese, per le quali sono già stati assunti gli impegni:
  - incarico professionale per la progettazione e la direzione lavori delle strutture per l'importo di Euro 13.913,21 (impegno 2648, sub.1);
  - indagini diagnostiche per l'importo di Euro 8.535,22 (impegno 2648, sub. 2), per il quale si è già provveduto al pagamento;
- 5) dare atto che il progetto di cui sopra è stato oggetto di verifica ai sensi del D.P.R. 207/2010 e che il verbale è conservato agli atti (P.G. 63503 del 18/12/2014);
- 6) dare atto che il presente progetto verrà presentato al Servizio Tecnico di Bacino per il rilascio del "visto di conformità" ai sensi della D.G.R. 2314 del 17/11/2003 e della D.G.R. 1914 del 16/12/2013;
- 7) dare atto che per l'approvazione del progetto esecutivo e per l'assunzione dell'impegno di spesa, per le modalità di affidamento e per gli occorrenti atti si farà luogo con successivo provvedimento del Dirigente del Settore LL.PP. ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- 8) dare atto che il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Patrizia Barchi, Capo Servizio Edifici;
- 9) dare atto che nel Quadro Economico è stata prevista la somma di Euro 6.599,73 destinata al Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.93 c.7-bis del D.Lgs. 163/2006. L'80% di tale somma, pari ad Euro 5.279,78, è destinato all'incentivo di progettazione e verrà ripartito come evidenziato nella tabella depositata agli atti (P.G. 63470 del 18/12/2014).

Successivamente, a voti unanimi, palesamente resi,

### **delibera**

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, per l'urgenza a provvedere.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **60** del **23.12.2014**

IL VICESINDACO  
MASSIMO ISOLA

IL SINDACO  
MALPEZZI GIOVANNI

IL SEGRETARIO GENERALE  
FIORINI ROBERTA

## QUADRO ECONOMICO (T1A)

<b>LAVORI + ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>€ 412.483,07</b>
<b>Lavori</b>	<b>€ 372.568,82</b>
<b>Opere edili</b>	<b>€ 325.158,21</b>
<b>01_ Formazione di giunto</b>	<b>€ 197.522,52</b>
<i>Parete 1 – lato via Tolosano</i>	€ 98.657,94
<i>Parete 1 – lato via Zambrini</i>	€ 98.864,58
<b>02_ Formazione parete intermedia di irrigidimento</b>	<b>€ 90.235,82</b>
<i>Parete 2 – lato via Tolosano</i>	€ 45.389,51
<i>Parete 2 – lato via Zambrini</i>	€ 44.846,31
<b>03_ Interventi sulle pareti di estremità</b>	<b>€ 37.399,87</b>
<i>Parete 3 – lato via Tolosano</i>	€ 18.166,72
<i>Parete 3 – lato via Zambrini</i>	€ 19.233,15
<b>Impianti elettrici</b>	<b>€ 26.352,96</b>
<b>Impianti meccanici</b>	<b>€ 21.057,65</b>
<b>Oneri della sicurezza</b>	<b>€ 39.914,25</b>
<b>Allestimento cantiere</b>	<b>€ 11.943,20</b>
<b>01_ Formazione di giunto</b>	<b>€ 16.918,29</b>
<i>Parete 1 – lato via Tolosano</i>	€ 8.475,75
<i>Parete 1 – lato via Zambrini</i>	€ 8.442,54
<b>02_ Formazione parete intermedia di irrigidimento</b>	<b>€ 5.393,30</b>
<i>Parete 2 – lato via Tolosano</i>	€ 2.696,65
<i>Parete 2 – lato via Zambrini</i>	€ 2.696,65
<b>03_ Interventi sulle pareti di estremità</b>	<b>€ 5.659,46</b>
<i>Parete 3 – lato via Tolosano</i>	€ 2.801,59
<i>Parete 3 – lato via Zambrini</i>	€ 2.857,87
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 92.660,25</b>
IVA al 10%	€ 41.248,31
Spese tecniche	€ 43.012,94
di cui:	
- Incarico collaudo statico (da affidare)	€ 8.900,00
- Incarico coord. della sic. in fase di esecuzione (da affidare)	€ 13.600,00
- Fondo art.93 c.7-bis	€ 6.599,73
- Incarico progetto e DL strutture (Ing. E. Tarozzi)	€ 13.913,21
Contributo AVCP	€ 225,00
Indagini diagnostiche	€ 8.174,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 12.856,68
<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 518.000,00</b>



**COMUNE DI FAENZA**

Provincia di Ravenna

\*\*\*\*\*

VISTO DEL FUNZIONARIO  
SERVIZIO EDIFICI

**PROPOSTA DI DELIBERA n. 2823 / 2014**

OGGETTO: SCUOLA ELEMENTARE TOLOSANO - INTERVENTO DI RESTAURO E  
RISANAMENTO CONSERVATIVO FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO SISMICO -  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - EURO 518.000

Visto di regolarità a conclusione del procedimento istruttorio svolto.

Lì, 19/12/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
BARCHI PATRIZIA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI FAENZA**

Provincia di Ravenna

\*\*\*\*\*

Proposta n. 2014 / 2823  
SERVIZIO EDIFICI

OGGETTO: SCUOLA ELEMENTARE TOLOSANO - INTERVENTO DI RESTAURO E  
RISANAMENTO CONSERVATIVO FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO SISMICO -  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - EURO 518.000

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 19/12/2014

IL DIRIGENTE  
CIPRIANI LUIGI  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI FAENZA**  
Provincia di Ravenna  
\*\*\*\*\*

Proposta n. 2014 / 2823  
SERVIZIO EDIFICI

OGGETTO: SCUOLA ELEMENTARE TOLOSANO - INTERVENTO DI RESTAURO E  
RISANAMENTO CONSERVATIVO FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO SISMICO -  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - EURO 518.000

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Per i fini previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile, considerato che:

X è dotata di copertura finanziaria;

non necessita di copertura finanziaria;

X ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

eventuali motivazioni \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Vista l'urgenza di procedere, il presente visto contabile viene rilasciato dalla Dirigente del Settore Risorse Interne e Demografia in sostituzione della titolare Dr.ssa Cristina Randi attualmente assente

Lì, 19/12/2014

**IL DIRIGENTE**  
**CAVALLI CHIARA**  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI FAENZA**

Provincia di Ravenna

\*\*\*\*\*

**Certificato di pubblicazione**

**Deliberazione di Giunta comunale n. 383 del 23/12/2014**

SERVIZIO EDIFICI

**Oggetto: SCUOLA ELEMENTARE TOLOSANO - INTERVENTO DI RESTAURO E  
RISANAMENTO CONSERVATIVO FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO SISMICO  
- APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - EURO 518.000**

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, copia della presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 29/12/2014.

Li, 29/12/2014

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
BOSIO GASTONE AMBROGIO  
(sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI FAENZA**

Provincia di Ravenna

\*\*\*\*\*

**Certificato di esecutività**

**Deliberazione di Giunta comunale n. 383 del 23/12/2014**

SERVIZIO EDIFICI

**Oggetto: SCUOLA ELEMENTARE TOLOSANO - INTERVENTO DI RESTAURO E  
RISANAMENTO CONSERVATIVO FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO SISMICO  
- APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - EURO 518.000**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 08/01/2015 decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'albo pretorio on-line di questo Comune.

Li, 13/01/2015

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
BOSIO GASTONE AMBROGIO  
(sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI FAENZA**  
Provincia di Ravenna  
\*\*\*\*\*

**Certificato di avvenuta pubblicazione**

**Deliberazione di Giunta comunale n. 383 del 23/12/2014**

SERVIZIO EDIFICI

**Oggetto: SCUOLA ELEMENTARE TOLOSANO - INTERVENTO DI RESTAURO E  
RISANAMENTO CONSERVATIVO FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO SISMICO  
- APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - EURO 518.000**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio on-line di questo Comune a partire dal 29/12/2014 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Li, 04/02/2015

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
BOSIO GASTONE AMBROGIO  
(sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)