

Piano Strutturale Comunale Associato

Faenza - Brisighella - Casola Valsenio - Castel Bolognese - Riolo Terme - Solarolo

PSC 2009

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

3_27

ASPETTI STRUTTURANTI

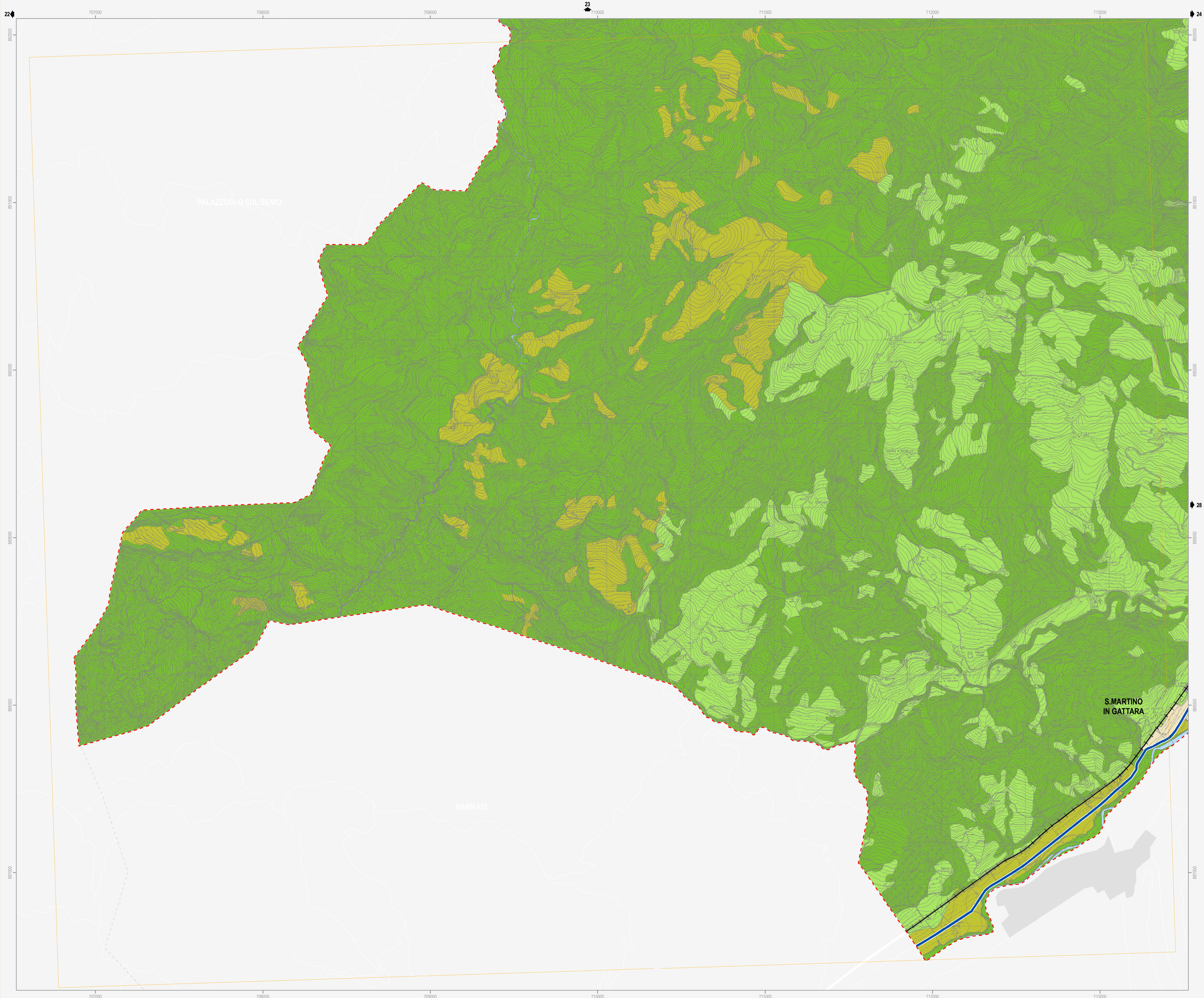
PROGETTO: scenario

scala 1:10000

SINDACO DI FAENZA Claudio Casadio	ASSESSORE ALLE POLITICHE DEL TERRITORIO COMUNE DI FAENZA Donatella Calegari	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Banti
SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Misasi	PROGETTO Ermo Nanni	SINDACO DI RILO TERME Ermo Poni
SINDACO DI CASOLA VALSENI Nicola Isepp		SINDACO DI SOLAROLO Fabio Accorci

3_27

GRUPPO DI PROGETTAZIONE Mauro Benicossi Federica Drei Daria Stanzaglia Gabriele Tampieri Marco Villa	AZIONI COMUNALI Faenza: Giovanni Alboni Brisighella: Laura Vecchi Casola Valsenio: Fausto Salvatori Castel Bolognese: Marco Calzavara Riolo Terme: Afo Gentilini Solarolo: Cristina Santandrea	CONTRIBUTI Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale Ecoazioni S.n.c. - Gubbio Massimo Gaspari - Valerio Calderaro Luca Tantarù - Vira Veterucci Casola Valsenio: Marco Calzavara Aree a piano Diana Baffari Sistema economico e sociale Claudio Facchini - Quallero Malpezzi Maurizio Marini - Simonetta Toroni Isola Valsenio: Armando Luca Calani - Alvaro Pederzoli Alessandro Poggiani	Aspetti generali e tema storico Stefano Marabini Sistema medio storico Stefano Saviochi Sistema delle infrastrutture per la mobilità TPS Ass. Professionale - Piergiovanni Stefano Ciarelli Giancarlo Rocchini Guido Francesco Marino Aree a rischio inondazione Crea S.r.l. - Ravenna Domenico Mini	Architettura territoriale Soprintendenza per i Beni Architettici dell'Emilia Romagna Chiara Guarnieri Claudio Negrelli Gianna Montevocchi Sostenibilità e risparmio energetico Francesco Marinelli Des Biondi - Graziano Pompo scrittura Tiziana Piancastelli Claudia Lanzoni
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



Confine comunale

Ambiti territoriali

Territorio urbanizzato

- Centro storico (Art. 4.2)
- Ambito produttivo comunale (Art. 4.4)
- Ambito produttivo comunale da riqualificare (Art. 4.5)
- Polo funzionale (Art. 4.7)
- Ambito urbano consolidato (Art. 4.3)
- Ambito produttivo sovracomunale (Art. 4.4)
- Ambito turistico-ricettivo (Art. 4.6)

Territorio urbanizzabile già pianificato

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali - PRG (Art. 5.2)

Territorio urbanizzabile di nuova previsione

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali (Art. 5.3)
- Numero identificativo ambito per nuovi insediamenti

Territorio rurale

- Area di valore naturale ed ambientale (Art. 6.6)
- Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (Art. 6.8)
- Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito agricolo di valorizzazione paesaggistica (Art. 6.8)
- Ambito agricolo periurbano (Art. 6.9)

Elementi caratterizzanti e previsioni puntuali

- Area rurale di nuova valorizzazione turistico-ricettiva (Art. 6.5)
- Agglomerato residenziale in ambito extraurbano (Art. 6.2)
- Ampliamenti alle attività sportive senza significativi aumenti volumetrici
- Fronte di ampliamento di attività insediate
- Area paesaggisticamente incompatibile (Art. 9.5)
- Intervento strategico puntuale
- Area rurale soggetta a specifica normativa - PRG (Art. 6.4)
- Nucleo storico in ambito extraurbano (Art. 11.8)
- Ampliamenti alle attività termali senza significativi aumenti volumetrici
- Cono ottico da salvaguardare (Art. 9.5)
- Asse commerciale da valorizzare (Art. 9.3)

Dotazioni territoriali

Dotazioni ed infrastrutture di maggior rilevanza

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Cimitero
- Centro sportivo
- Parco fluviale (Art. 8)
- Ambito autostradale (Art. 7)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore
- Impianto tecnologico
- Ambito ferroviario (Art. 7)

Dotazioni strutturali esistenti

- Spazio collettivo sovracomunale (Art. 8)
- Istruzione
- Sanità
- Cultura
- Verde
- Sport
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore
- Isola Ecologica
- Altro impianto
- Parcheggio sovracomunale (Art. 8)
- Parcheggio scambiatore
- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione
- Verde
- Cimitero
- Sport
- Dotazione ecologica-ambientale sovracomunale (Art. 8)
- Parco extraurbano

Dotazioni strutturali previste

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione
- Verde
- Cimitero
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Intervento di mitigazione e riequilibrio ambientale
- Sicurezza idraulica del territorio (Art. 7)
- Cassa di espansione
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Ampliamento impianto smaltimento rifiuti
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8)
- Parco extraurbano
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico
- Funzionalità idraulica del territorio (Art. 7)
- Bacino di laminazione

Infrastrutture per la mobilità

- Autostrada
- Viabilità primaria esistente
- Viabilità secondaria esistente
- Viabilità locale esistente
- Rete ferroviaria principale esistente
- Percorso ciclopedonale esistente
- Casello autostradale esistente
- Adeguamento autostrada
- Adeguamento viabilità primaria
- Adeguamento viabilità secondaria
- Corridorio per la viabilità di progetto
- Rete ferroviaria secondaria esistente
- Percorso ciclopedonale di progetto
- Scalo merci da dismettere
- Scalo merci di progetto
- Viabilità primaria di progetto
- Viabilità secondaria di progetto
- Attuazione infrastruttura tramite accordo intercomunale
- Tratto ferroviario di progetto
- Attraversamento ciclopedonale di progetto
- Attraversamento carrabile di progetto
- Riqualificazione puntuale: piazza-collegamento in quota

Note: I numeri identificativi degli ambiti per nuovi insediamenti rimandano alla scheda valutativa di Valset. Gli interventi strategici puntuali sono riportati e descritti nella relazione illustrativa di PSC.