

Piano Strutturale Comunale Associato

Faenza - Brisighella - Casola Valsenio - Castel Bolognese - Riolo Terme - Solorolo

PSC 2009

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

3_26

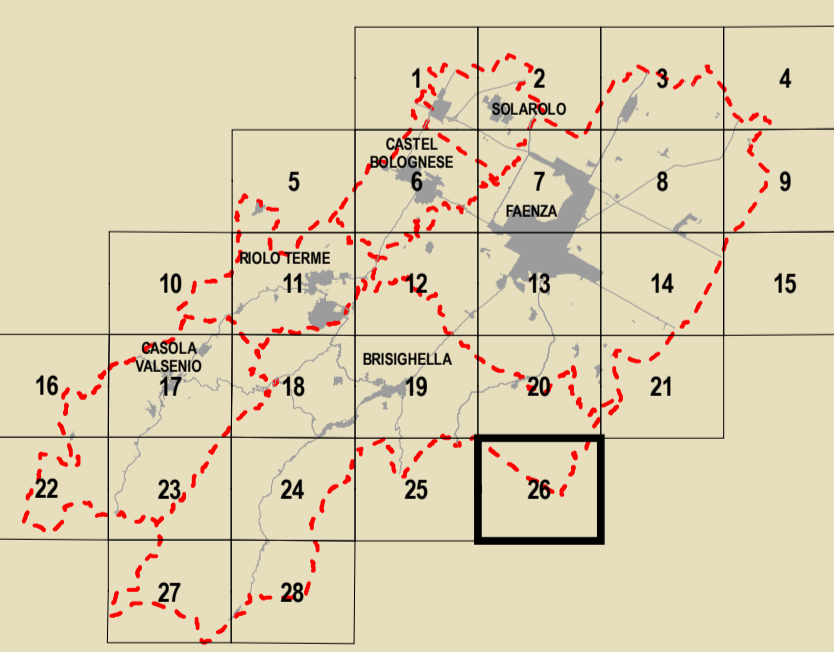
ASPETTI STRUTTURANTI

PROGETTO: scenario

scala 1:10000

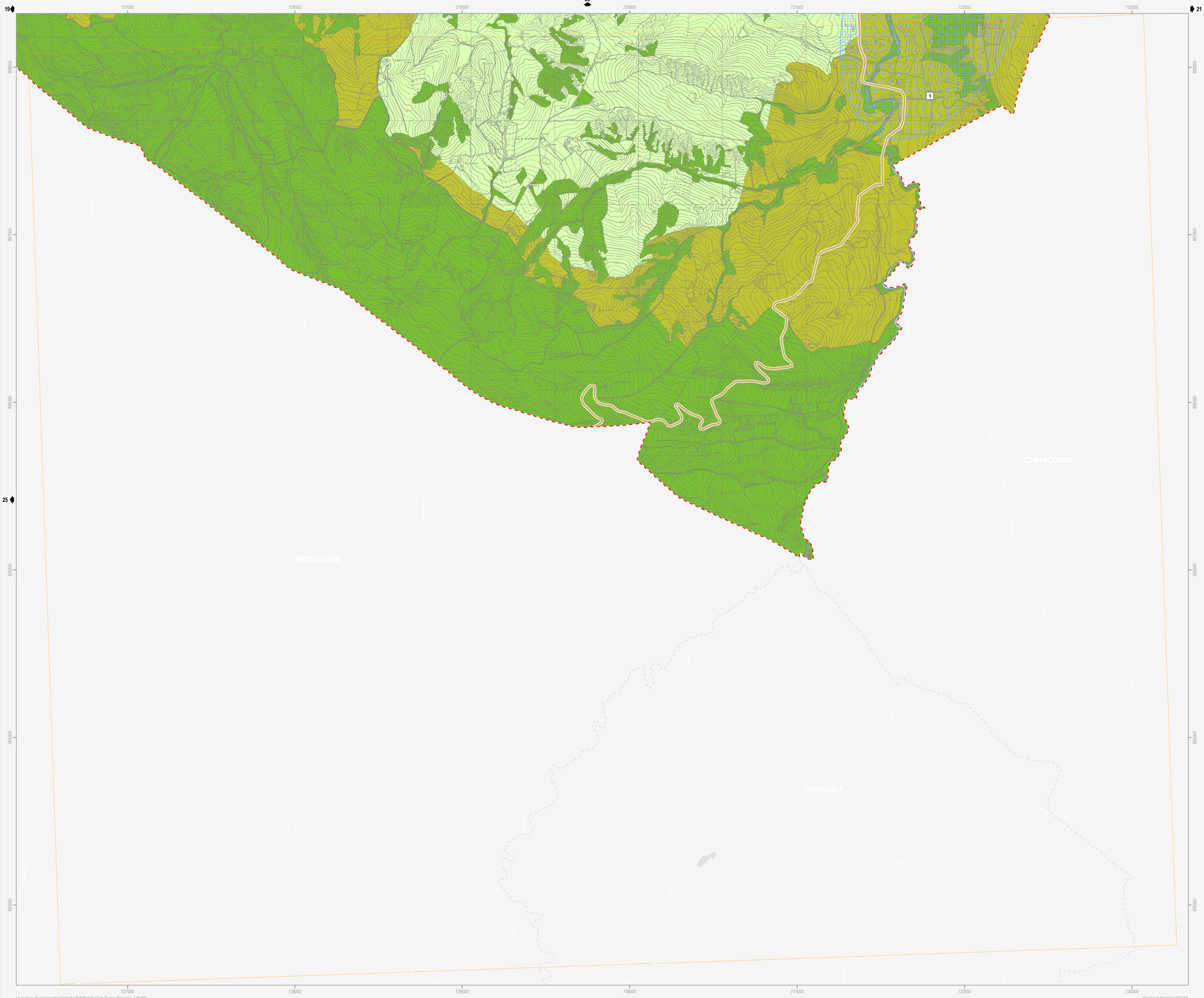
SINDACO DI FAENZA Claudio Casadio	ASSESSORE ALLE POLITICHE DEL TERRITORIO COMUNE DI FAENZA Donatella Callegari	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Banti
SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Misasioli	PROGETTO Ermo Nanni	SINDACO DI RILO TERME Erme Poni
SINDACO DI CASOLA VALSENI Nicola Iseppi		SINDACO DI SOLAROLO Fabio Accorini

3.26



GRUPPO DI PROGETTAZIONE Mauro Benicacci Federica Drei Daria Stanzaglia Gabriele Tampieri Marco Villa	AZIONI COMUNALI Faenza: Giovanni Alboni Ingegner: Laura Vecchi Cesola Valsenio: Fausto Salvatori Castel Bolognese: Marco Calamandrei Riolo Terme: Afio Gentilini Solorolo: Cristina Santandrea	CONTRIBUTI Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale Ecoazioni S.n.c. - Quibbio Massimo Gastiani - Valerio Calderaro Luca Tartari - Vira Veterucci Aem 8 piano Dietma Bellini Sistema economico e sociale Claudio Facchini - Qualliero Malpezzi Maurizio Marani - Simonetta Toroni Isola di Casola Valsenio Luca Catani - Alvaro Pederzoli Alessandro Poggiani	Aspetti progettuali e tutela storica Stefano Marabini Sistema medioevo storico Stefano Saviochi Sistema delle infrastrutture per la mobilità TPS Ass. Professionale - Piergiacinto Stefano Ciarelli Giancarlo Rocchini Guido Francesco Marino Isola di Casola Valsenio Crea S.r.l. - Ravenna Domenico Mili	Architettura territoriale Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna Chiara Guarnieri Gabriella Claudio Negrelli Gianna Montevocchi Soprintendenza e sviluppo energetico Francesco Marinelli Des Biondi - Graziano Pompo scrittura Tiziana Piancastelli Claudia Lanzoni
--	---	--	--	---

Comune di Faenza - Settore Territorio - via Zanelli n.4 48018 Faenza (Ra) tel. +39 0546 691551 fax +39 0546 691553 e-mail: territorio@comune.faenza.ra.it http://www.comune.faenza.ra.it



Confine comunale (red dashed line)

Corsi d'acqua (blue line)

Ambiti territoriali

Territorio urbanizzato

- Centro storico (Art. 4.2)
- Ambito produttivo comunale (Art. 4.4)
- Ambito produttivo comunale da riqualificare (Art. 4.5)
- Polo funzionale (Art. 4.7)
- Ambito urbano consolidato (Art. 4.3)
- Ambito produttivo sovracomunale (Art. 4.4)
- Ambito turistico-ricettivo (Art. 4.6)

Territorio urbanizzabile già pianificato

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali - PRG (Art. 5.2)

Territorio urbanizzabile di nuova previsione

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali (Art. 5.3)
- Numero identificativo ambito per nuovi insediamenti (numbered square)

Territorio rurale

- Area di valore naturale ed ambientale (Art. 6.6)
- Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (Art. 6.8)
- Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito agricolo di valorizzazione paesaggistica (Art. 6.8)
- Ambito agricolo periurbano (Art. 6.9)

Elementi caratterizzanti e previsioni puntuali

- Area rurale di nuova valorizzazione turistico-ricettiva (Art. 6.5)
- Agglomerato residenziale in ambito extraurbano (Art. 6.2)
- Ampliamenti alle attività sportive senza significativi aumenti volumetrici (sun icon)
- Fronte di ampliamento di attività insediate (triangle icon)
- Area paesaggisticamente incompatibile (Art. 9.5) (dashed blue line)
- Intervento strategico puntuale (numbered circle)
- Area rurale soggetta a specifica normativa - PRG (Art. 6.4) (sun icon)
- Nucleo storico in ambito extraurbano (Art. 11.8) (dashed blue line)
- Ampliamenti alle attività termali senza significativi aumenti volumetrici (sun icon)
- Cono ottico da salvaguardare (Art. 9.5) (candle icon)
- Asse commerciale da valorizzare (Art. 9.3) (diamond icon)

Dotazioni territoriali

Dotazioni ed infrastrutture di maggior rilevanza

- Spazio collettivo comunale (Art. 8) (circle icon)
- Cimitero (circle icon)
- Centro sportivo (circle icon)
- Parco fluviale (Art. 8)
- Ambito autostradale (Art. 7)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7) (square icon)
- Depuratore (circle icon)
- Impianto tecnologico (circle icon)
- Ambito ferroviario (Art. 7) (cross icon)

Dotazioni strutturali esistenti

- Spazio collettivo sovracomunale (Art. 8) (circle icon)
- Istruzione (circle icon)
- Sanità (circle icon)
- Cultura (circle icon)
- Verde (circle icon)
- Sport (circle icon)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7) (square icon)
- Depuratore (circle icon)
- Isola Ecologica (circle icon)
- Altro impianto (circle icon)
- Parcheggio sovracomunale (Art. 8) (circle icon)
- Parcheggio scambiatore (circle icon)
- Spazio collettivo comunale (Art. 8) (circle icon)
- Istruzione (circle icon)
- Verde (circle icon)
- Cimitero (circle icon)
- Sport (circle icon)
- Dotazione ecologica-ambientale sovracomunale (Art. 8) (circle icon)
- Parco extraurbano (circle icon)

Dotazioni strutturali previste

- Spazio collettivo comunale (Art. 8) (circle icon)
- Istruzione (circle icon)
- Verde (circle icon)
- Cimitero (circle icon)
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5) (circle icon)
- Intervento di mitigazione e riequilibrio ambientale (circle icon)
- Sicurezza idraulica del territorio (Art. 7) (circle icon)
- Cassa di espansione (circle icon)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7) (square icon)
- Ampliamento impianto smaltimento rifiuti (circle icon)
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8) (circle icon)
- Parco extraurbano (circle icon)
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5) (circle icon)
- Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico (circle icon)
- Funzionalità idraulica del territorio (Art. 7) (circle icon)
- Bacino di laminazione (circle icon)

Infrastrutture per la mobilità

- Autostrada (green line)
- Via di primaria importanza esistente (blue line)
- Via di secondaria importanza esistente (red line)
- Via locale esistente (orange line)
- Rete ferroviaria principale esistente (black line)
- Percorso ciclopedonale esistente (yellow line)
- Casello autostradale esistente (green icon)
- Casello autostradale di progetto (red icon)
- Adeguamento autostrada (green dashed line)
- Adeguamento viabilità primaria (blue dashed line)
- Adeguamento viabilità secondaria (red dashed line)
- Corridorio per la viabilità di progetto (vertical lines)
- Rete ferroviaria secondaria esistente (black dashed line)
- Percorso ciclopedonale di progetto (yellow dashed line)
- Scalo merci da dismettere (yellow icon)
- Scalo merci di progetto (red icon)
- Viabilità primaria di progetto (blue dashed line)
- Viabilità secondaria di progetto (red dashed line)
- Attuazione infrastruttura tramite accordo intercomunale (yellow squares)
- Tratto ferroviario di progetto (black dashed line)
- Attraversamento ciclopedonale di progetto (yellow dashed line)
- Attraversamento carrabile di progetto (circle icon)
- Riqualificazione puntuale: piazza-collegamento in quota (red diamond)

Note: I numeri identificativi degli ambiti per nuovi insediamenti rimandano alla scheda valutativa di Valset. Gli interventi strategici puntuali sono riportati e descritti nella relazione illustrativa di PSC.