

Piano Strutturale Comunale Associato

Faenza - Brisighella - Casola Valsenio - Castel Bolognese - Riolo Terme - Solarolo

PSC 2009

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

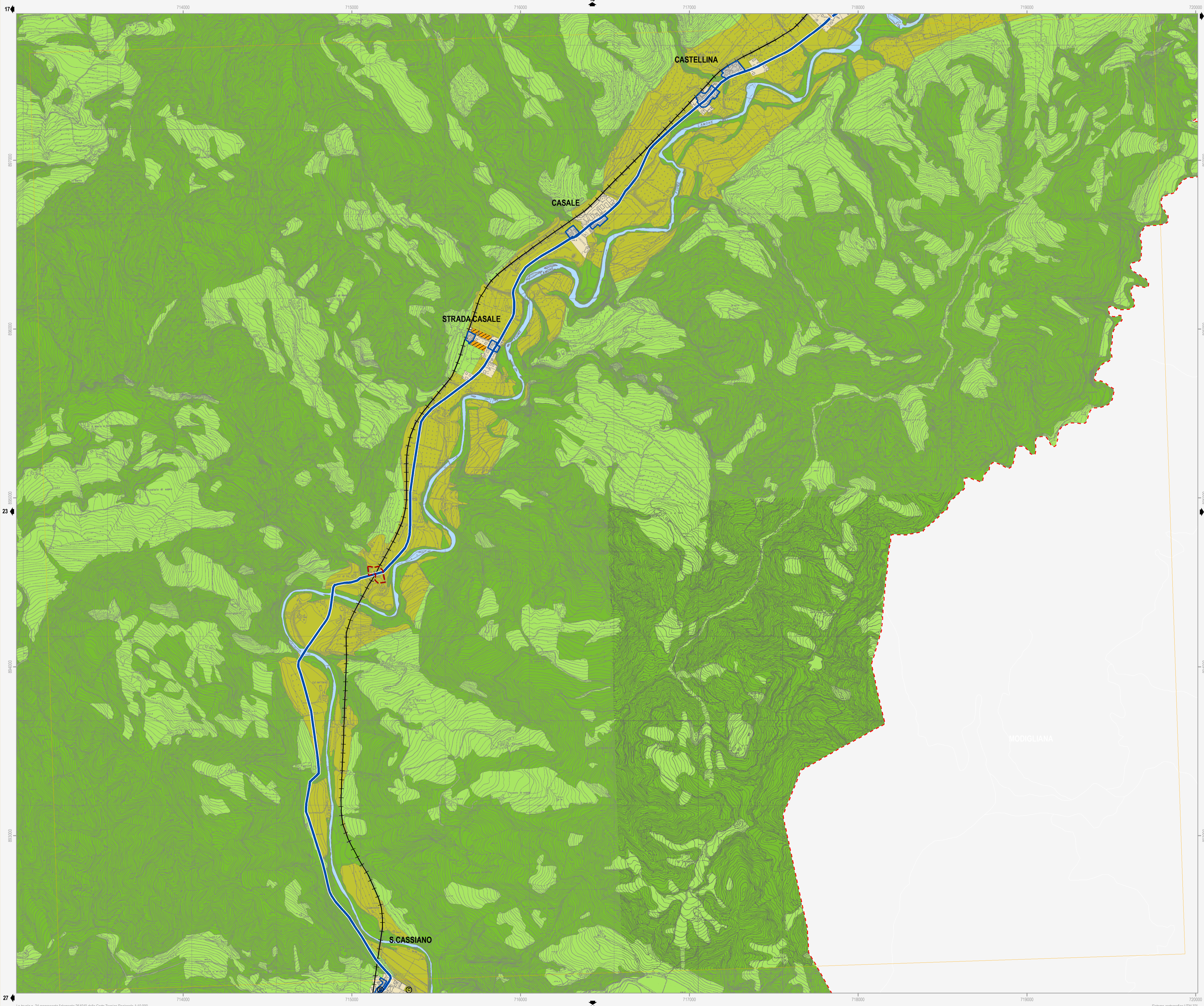
3_24

ASPETTI STRUTTURANTI

PROGETTO: scenario

scala 1:10000

3_24



Confine comunale

Ambiti territoriali

Territorio urbanizzato

- Centro storico (Art. 4.2)
- Ambito produttivo comunale (Art. 4.4)
- Ambito produttivo comunale da riqualificare (Art. 4.5)
- Polo funzionale (Art. 4.7)
- Ambito urbano consolidato (Art. 4.3)
- Ambito produttivo sovrazonale (Art. 4.4)
- Ambito turistico-ricettivo (Art. 4.6)

Territorio urbanizzabile già pianificato

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali - PRG (Art. 5.2)

Territorio urbanizzabile di nuova previsione

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovrazonali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovrazonali (Art. 5.3)

Territorio rurale

- Area di valore naturale ed ambientale (Art. 6.6)
- Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (Art. 6.8)
- Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito agricolo di valorizzazione paesaggistica (Art. 6.8)
- Ambito agricolo periurbano (Art. 6.9)

Elementi caratterizzanti e previsioni puntuali

- Area rurale di nuova valorizzazione turistico-ricettiva (Art. 6.5)
- Agglomerato residenziale in ambito extraurbano (Art. 6.2)
- Ampliamenti alle attività sportive senza significativi aumenti volumetrici
- Fronte di ampliamento di attività insediate
- Area paesaggisticamente incompatibile (Art. 9.5)
- Intervento strategico puntuale²
- Area rurale soggetta a specifica normativa - PRG (Art. 6.4)
- Nucleo storico in ambito extraurbano (Art. 11.8)
- Ampliamenti alle attività termali senza significativi aumenti volumetrici
- Cono ottico da salvaguardare (Art. 9.5)
- Asse commerciale da valorizzare (Art. 9.3)

Dotazioni territoriali

Dotazioni ed infrastrutture di maggior rilevanza

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Cimitero
- Centro sportivo
- Parco fluviale (Art. 8)
- Ambito autostradale (Art. 7)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore
- Centro impianto tecnologico
- Ambito ferroviario (Art. 7)

Dotazioni strutturali esistenti

- Spazio collettivo sovrazonale (Art. 8)
- Istruzione
- Sanità
- Cultura
- Verde
- Sport
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore
- Isola Ecologica
- Altro impianto
- Parcheggio sovrazonale (Art. 8)
- Parcheggio scambiatore
- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione
- Verde
- Cimitero
- Sport
- Dotazione ecologica-ambientale sovrazonale (Art. 8)
- Parco extraurbano

Dotazioni strutturali previste

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione
- Verde
- Cimitero
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Intervento di mitigazione e riequilibrio ambientale
- Intervento di mitigazione e riequilibrio ambientale
- Sicurezza idraulica del territorio (Art. 7)
- Cassa di espansione
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Ampliamento impianto smaltimento rifiuti
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8)
- Parco extraurbano
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico
- Funzionalità idraulica del territorio (Art. 7)
- Bacino di laminazione

Infrastrutture per la mobilità

- Autostrada
- Viabilità primaria esistente
- Viabilità secondaria esistente
- Viabilità locale esistente
- Rete ferroviaria principale esistente
- Percorso ciclopedonale esistente
- Casello autostradale esistente
- Adeguamento autostrada
- Adeguamento viabilità primaria
- Adeguamento viabilità secondaria
- Corridorio per la viabilità di progetto
- Rete ferroviaria secondaria esistente
- Percorso ciclopedonale di progetto
- Scalo merci da dismettere
- Scalo merci di progetto
- Viabilità primaria di progetto
- Viabilità secondaria di progetto
- Attuazione infrastruttura tramite accordo intercomunale
- Tratto ferroviario di progetto
- Attraversamento ciclopedonale di progetto
- Attraversamento carrabile di progetto
- Riqualificazione puntuale: piazza-collegamento in quota

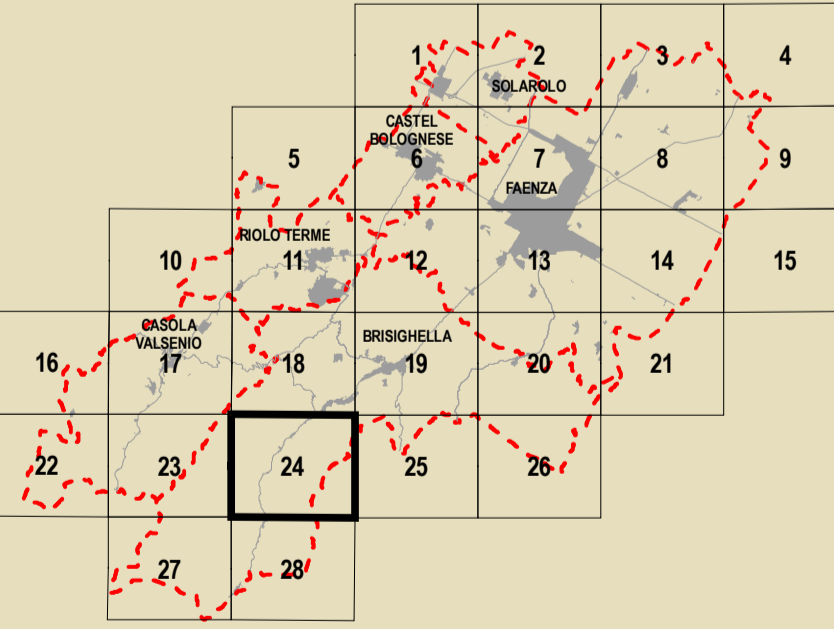
Legenda:

- Area di valore naturale ed ambientale (Art. 6.6)
- Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (Art. 6.8)
- Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito agricolo di valorizzazione paesaggistica (Art. 6.8)
- Ambito agricolo periurbano (Art. 6.9)
- Area rurale di nuova valorizzazione turistico-ricettiva (Art. 6.5)
- Agglomerato residenziale in ambito extraurbano (Art. 6.2)
- Ampliamenti alle attività sportive senza significativi aumenti volumetrici
- Fronte di ampliamento di attività insediate
- Area paesaggisticamente incompatibile (Art. 9.5)
- Intervento strategico puntuale²
- Area rurale soggetta a specifica normativa - PRG (Art. 6.4)
- Nucleo storico in ambito extraurbano (Art. 11.8)
- Ampliamenti alle attività termali senza significativi aumenti volumetrici
- Cono ottico da salvaguardare (Art. 9.5)
- Asse commerciale da valorizzare (Art. 9.3)
- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Cimitero
- Centro sportivo
- Parco fluviale (Art. 8)
- Ambito autostradale (Art. 7)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore
- Centro impianto tecnologico
- Ambito ferroviario (Art. 7)
- Spazio collettivo sovrazonale (Art. 8)
- Istruzione
- Sanità
- Cultura
- Verde
- Sport
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore
- Isola Ecologica
- Altro impianto
- Parcheggio sovrazonale (Art. 8)
- Parcheggio scambiatore
- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione
- Verde
- Cimitero
- Sport
- Dotazione ecologica-ambientale sovrazonale (Art. 8)
- Parco extraurbano
- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione
- Verde
- Cimitero
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8)
- Parco extraurbano
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico
- Funzionalità idraulica del territorio (Art. 7)
- Bacino di laminazione
- Autostrada
- Viabilità primaria esistente
- Viabilità secondaria esistente
- Viabilità locale esistente
- Rete ferroviaria principale esistente
- Percorso ciclopedonale esistente
- Casello autostradale esistente
- Adeguamento autostrada
- Adeguamento viabilità primaria
- Adeguamento viabilità secondaria
- Corridorio per la viabilità di progetto
- Rete ferroviaria secondaria esistente
- Percorso ciclopedonale di progetto
- Scalo merci da dismettere
- Scalo merci di progetto
- Viabilità primaria di progetto
- Viabilità secondaria di progetto
- Attuazione infrastruttura tramite accordo intercomunale
- Tratto ferroviario di progetto
- Attraversamento ciclopedonale di progetto
- Attraversamento carrabile di progetto
- Riqualificazione puntuale: piazza-collegamento in quota

Note:

¹ I numeri identificativi degli ambiti per nuovi insediamenti rimandano alla scheda valutativa di Valset

² Gli interventi strategici puntuali sono riportati e descritti nella relazione illustrativa di PSC



GRUPPO DI PROGETTAZIONE Mauro Benicelli Federica Drei Daria Stanzaglia Gabriele Tampieri Marco Villa	ADONDI COMUNALI Faenza: Giovanni Albani Ingegneri: Laura Vecchi Casola Valsenio: Fausto Salvatori Castel Bolognese: Marco Calamandrei Riolo Terme: Aflò Gentilini Solarolo: Cristina Santandrea	CONTRIBUTI Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale Ecoazioni S.p.A. - Quibbio Massimo Gastaldi - Valerio Calderaro Luca Tartari - Vinta Venerucci Aree a piano Diana Baffini Sistema economico e sociale Claudio Facchini - Quallero Malpezzi Maurizio Marini - Simonetta Toroni Isola ecologica-ambientale Luca Catani - Alvino Pederzoli Alessandro Poggiani	Aspetti progettuali e tutela storica Stefano Marabini Sistemi medievali storici Stefano Saviochi Sistemi delle infrastrutture per la mobilità TPS Ass. Professionale - Piergigi Stefano Ciarelli Giancarlo Rocchini Guido Francesco Marino Aree a rischio insediamenti disastri Crea S.r.l. - Ravenna Domenico Mili	Architettura territoriale Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna Chiara Guarnieri Gabriella Claudio Negrelli Gianna Montevocchi Sostenibilità e risparmio energetico Francesco Marinelli Des Biondi - Graziano Pompo scoperta Tiziana Piancastelli Claudia Lanzoni
--	--	--	--	--