

Piano Strutturale Comunale Associato

Faenza - Brisighella - Casola Valsenio - Castel Bolognese - Riolo Terme - Solarolo

PSC 2009

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

3_22

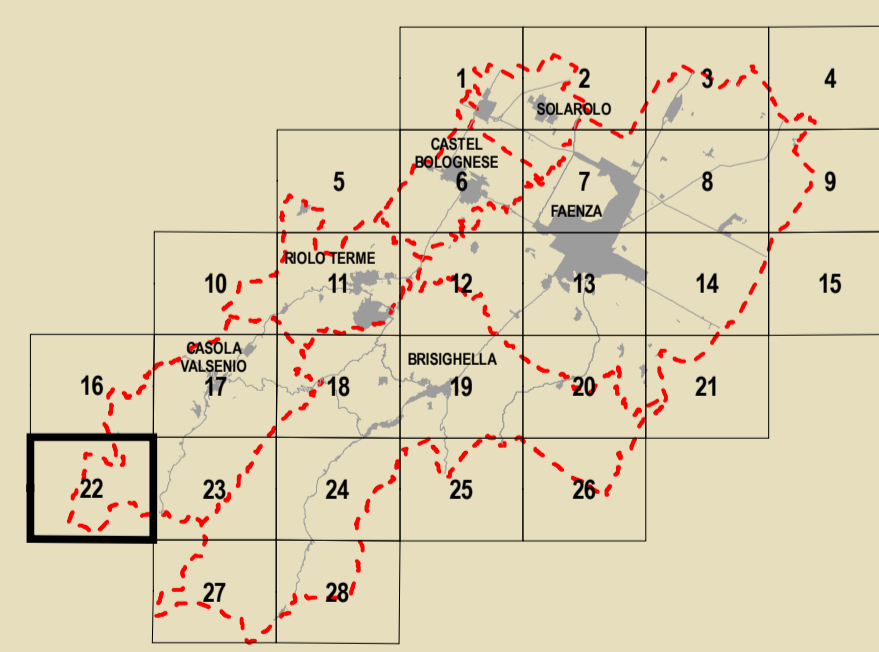
ASPETTI STRUTTURANTI

PROGETTO: scenario

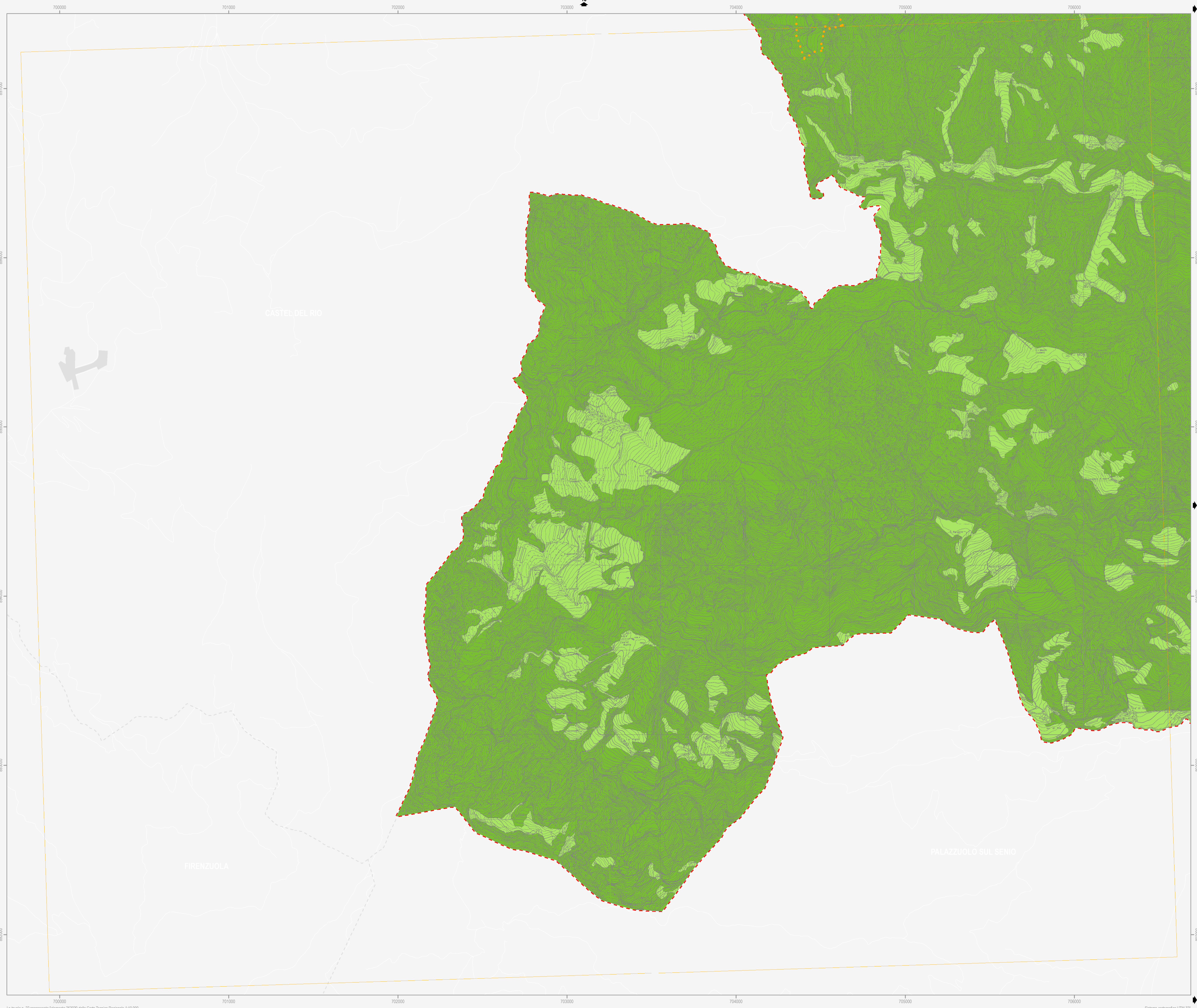
scala 1:10000

SINDACO DI FAENZA Claudio Casadio	ASSESSORE ALLE POLITICHE DEL TERRITORIO COMUNE DI FAENZA Donatella Categari	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Banti
SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Masini	PROGETTO Ermo Nanni	SINDACO DI RILO TERME Ermo Nanni
SINDACO DI CASOLA VALSENI Nicola Ippoliti		SINDACO DI SOLAROLO Fabio Accorini

3_22



GRUPPO DI PROGETTAZIONE Mauro Benicacci Federica Drei Daria Stanzaglia Gabriele Tampieri Marco Villa	AZIONI COMUNALI Faenza: Giovanni Albani Brisighella: Laura Vecchi Casola Valsenio: Fausto Salvatori Castel Bolognese: Marco Calamandrei Riolo Terme: Aflò Gentilini Solarolo: Cristina Santandrea	CONTRIBUTI Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale Ecoazioni S.r.l. - Gubbio Massimo Gaspari - Valerio Calderaro Luca Tantarù - Vima Veterucci Colasanti Aree a piano Dierma Bellini Sistema economico e sociale Claudio Facchini - Quallero Malpezzi Maurizio Marini - Simonetta Toroni Isola di ricerca urbanistica Luca Catani - Alvaro Pederzoli Alessandro Poggiani	AGENTI GEOLOGICI E SILENIO Stefano Marabini Sistema medio-alto corso Stefano Saviochi Sistema della infrastruttura per la mobilità TPS Ass. Professionale - Piergigi Stefano Ciarelli Giuseppe Rocchini Guido Francesco Marino Isola di ricerca urbanistica Crea S.r.l. - Ravenna Domenico Mini	ARCHITETTURA TERRITORIALE Soprintendenza per i Beni Architettici dell'Emilia Romagna Chiara Guarnieri Colasanti Claudio Negrelli Gianna Montevocchi Sostenibilità e spazio energetico Francesco Marinelli Des Biondi - Graziano Pompo scrittura Tiziana Piancastelli Claudia Lanzoni
--	--	---	---	---



Confine comunale (red dashed line)

Corsi d'acqua (blue line)

Ambiti territoriali

Territorio urbanizzato

- Centro storico (Art. 4.2)
- Ambito produttivo comunale (Art. 4.4)
- Ambito produttivo comunale da riqualificare (Art. 4.5)
- Polo funzionale (Art. 4.7)
- Ambito urbano consolidato (Art. 4.3)
- Ambito produttivo sovracomunale (Art. 4.4)
- Ambito turistico-ricettivo (Art. 4.6)

Territorio urbanizzabile già pianificato

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali - PRG (Art. 5.2)

Territorio urbanizzabile di nuova previsione

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali (Art. 5.3)
- Numero identificativo ambito per nuovi insediamenti

Territorio rurale

- Area di valore naturale ed ambientale (Art. 6.6)
- Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (Art. 6.8)
- Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito agricolo di valorizzazione paesaggistica (Art. 6.8)
- Ambito agricolo periurbano (Art. 6.9)

Elementi caratterizzanti e previsioni puntuali

- Area rurale di nuova valorizzazione turistico-ricettiva (Art. 6.5)
- Agglomerato residenziale in ambito extraurbano (Art. 6.2)
- Ampliamenti alle attività sportive senza significativi aumenti volumetrici
- Fronte di ampliamento di attività insediate
- Area paesaggisticamente incompatibile (Art. 9.5)
- Intervento strategico puntuale²
- Area rurale soggetta a specifica normativa - PRG (Art. 6.4)
- Nucleo storico in ambito extraurbano (Art. 11.8)
- Ampliamenti alle attività termali senza significativi aumenti volumetrici
- Cono ottico da salvaguardare (Art. 9.5)
- Asse commerciale da valorizzare (Art. 9.3)

Dotazioni territoriali

Dotazioni ed infrastrutture di maggior rilevanza

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Cimitero
- Centro sportivo
- Parco fluviale (Art. 8)
- Ambito autostradale (Art. 7)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore
- Impianto tecnologico
- Ambito ferroviario (Art. 7)

Dotazioni strutturali esistenti

- Spazio collettivo sovracomunale (Art. 8)
- Istruzione
- Sanità
- Cultura
- Verde
- Sport
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore
- Isola Ecologica
- Altro impianto
- Parcheggio sovracomunale (Art. 8)
- Parcheggio scambiatore
- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione
- Verde
- Cimitero
- Sport
- Dotazione ecologica-ambientale sovracomunale (Art. 8)
- Parco extraurbano

Dotazioni strutturali previste

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione
- Verde
- Cimitero
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Intervento di mitigazione e riequilibrio ambientale
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico
- Sicurezza idraulica del territorio (Art. 7)
- Cassa di espansione
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Ampliamento impianto smaltimento rifiuti
- Funzionalità idraulica del territorio (Art. 7)
- Bacino di laminazione

Infrastrutture per la mobilità

- Autostrada
- Adeguamento autostrada
- Viabilità primaria esistente
- Adeguamento viabilità primaria
- Viabilità primaria di progetto
- Viabilità secondaria esistente
- Adeguamento viabilità secondaria
- Viabilità secondaria di progetto
- Viabilità locale esistente
- Corridorio per la viabilità di progetto
- Attuazione infrastruttura tramite accordo intercomunale
- Rete ferroviaria principale esistente
- Rete ferroviaria secondaria esistente
- Tratto ferroviario di progetto
- Percorso ciclopedonale esistente
- Percorso ciclopedonale di progetto
- Attraversamento ciclopedonale di progetto
- Casello autostradale esistente
- Scalo merci da dismettere
- Attraversamento carrabile di progetto
- Casello autostradale di progetto
- Scalo merci di progetto
- Riqualificazione puntuale: piazza-collegamento in quota

Note:

¹ I numeri identificativi degli ambiti per nuovi insediamenti rimandano alla scheda valutativa di Valset

² Gli interventi strategici puntuali sono riportati e descritti nella relazione illustrativa di PSC