

3.13
ASPETTI STRUTTURANTI
PROGETTO: scenario

scala 1:10000

Adottato con atto di Consiglio Comunale di Brisighella n. 28 del 24.03.2009, con atto di Consiglio Comunale di Casola Valsenio n. 27 del 16.03.2009, con atto di Consiglio Comunale di Castel Bolognese n. 23 del 16.03.2009, con atto di Consiglio Comunale di Faenza n. 1030/65 del 13.03.2009, con atto di Consiglio Comunale di Riolo Terme n. 20 del 26.03.2009, con atto di Consiglio Comunale di Solorolo n. 18 del 16.03.2009.

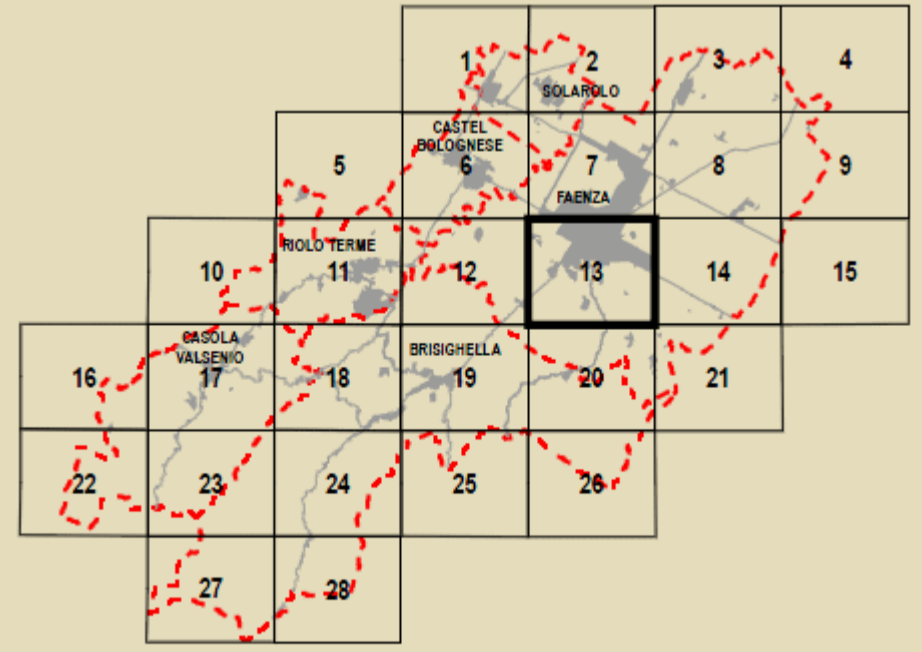
Approvato con atto di Consiglio Comunale di Brisighella n. 27 del 10.03.2010, con atto di Consiglio Comunale di Casola Valsenio n. 6 del 23.02.2010, con atto di Consiglio Comunale di Castel Bolognese n. 9 del 08.02.2010, con atto di Consiglio Comunale di Faenza n. 5761/17 del 22.01.2010, con atto di Consiglio Comunale di Riolo Terme n. 10 del 17.02.2010, con atto di Consiglio Comunale di Solorolo n. 30 del 24.02.2010.

Varianti al PSC

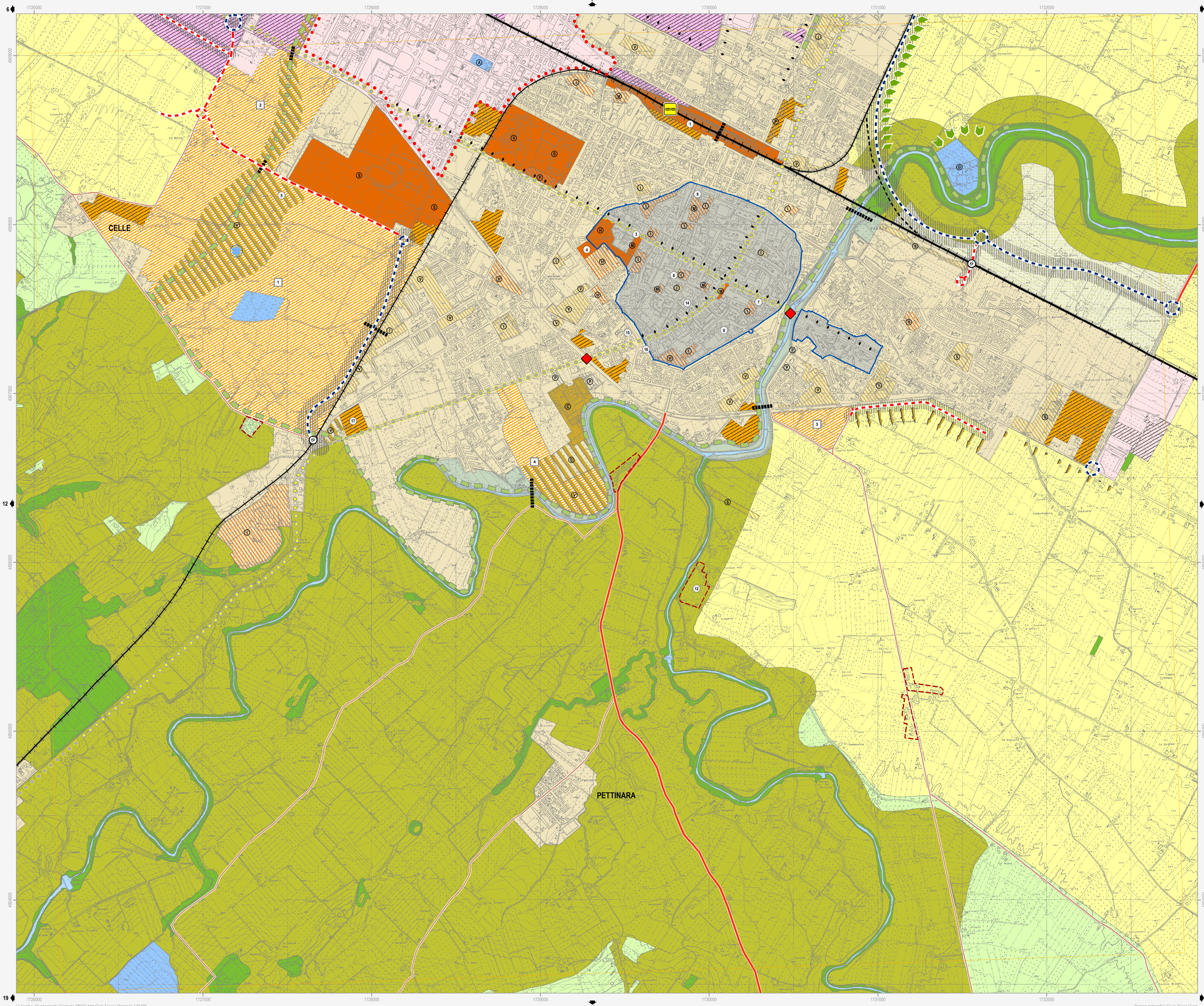
- n. 1 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 18 del 19.06.2020
- n. 2 Approvata con atto di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 631 del 08.06.2020
- n. 3 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 27 del 29.07.2021
- n. 4 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 48 del 22.12.2021
- n. 5 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 20 del 28.02.2022
- n. 6 Approvata con atto di Consiglio dell'Unione della Romagna Faentina n. 14 del 26.03.2024

SINDACO DI FAENZA Claudio Casado	ASSESSORE ALLE POLITICHE DEL TERRITORIO COMUNE DI FAENZA Donatella Callegari	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniela Banti
SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Masaroli	PROGETTO Ermo Nanni	SINDACO DI RILO TERME Ermo Nanni
SINDACO DI CASOLA VALSENIIO Nicola Izzo		SINDACO DI SOLOROLO Fabio Accorini

3.13



GRUPPI DI PROGETTAZIONE Mauro Benicetti Federica Drei Daria Stanzaglia Gabriella Tampieri Marco Villa	AZIONI COMUNALI Faenza: Giovanni Alboni Brisighella: Laura Vecchi Casola Valsenio: Fausto Salvadori Castel Bolognese: Marco Camerici Riolo Terme: Afo Gentilini Solorolo: Cristina Santandrea	CONTRIBUTI Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale Ecoazioni S.r.l. - c. Quibbio Massimo Bastiani - Viterbo Calderaro Luca Tartari - Viterbo Venerucci Colaboratori Aspetti giuridici e legali Diana Banti Sistema economico e sociale Claudio Facchini - Quablero Malpezzi Maurizio Marini - Simonaletta Torroni Sistema urbano e ambientale Luisa Catani - Alvaro Pederzoli Alessandro Poggiani	Aspetti giuridici e legali Stefano Marabini Sistema medio-alto studio Stefano Saverio Sistema della infrastruttura per la mobilità TPS Ass. Professionale - Perugia Stefano Ciarelli Giancarlo Rocchini Guido Francesco Marino Servizi tecnici studi e disegni Olea S.r.l. - Ravenna Domenico Mini	Architettura territoriale Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna Chiara Guarnieri Colaboratori Gianna Montevocchi Soprintendenza e sistema integrato Francesco Marinelli Des Biondi - Graziano Pompo scaprona Tiziana Piancastelli Claudia Lanzoni
---	--	--	--	---



Confine comunale

Ambiti territoriali

Territorio urbanizzato

- Centro storico (Art. 4.2)
- Ambito produttivo comunale (Art. 4.4)
- Ambito produttivo comunale da riqualificare (Art. 4.5)
- Polo funzionale (Art. 4.7)
- Ambito urbano consolidato (Art. 4.3)
- Ambito produttivo sovacomunale (Art. 4.4)
- Ambito turistico-ricettivo (Art. 4.6)

Territorio urbanizzabile già pianificato

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali - PRG (Art. 5.2)

Territorio urbanizzabile di nuova previsione

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovacomunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovacomunali (Art. 5.3)

Territorio rurale

- Area di valore naturale ed ambientale (Art. 6.6)
- Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (Art. 6.8)
- Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito agricolo di valorizzazione paesaggistica (Art. 6.8)
- Ambito agricolo periurbano (Art. 6.9)

Elementi caratterizzanti e previsioni puntuali

- Area rurale di nuova valorizzazione turistico-ricettiva (Art. 6.5)
- Agglomerato residenziale in ambito extraurbano (Art. 6.2)
- Ampliamenti alle attività sportive senza significativi aumenti volumetrici
- Fronte di ampliamento di attività insediate
- Area paesaggisticamente incompatibile (Art. 9.5)
- Intervento strategico puntuale
- Area rurale soggetta a specifica normativa - PRG (Art. 6.4)
- Nucleo storico in ambito extraurbano (Art. 11.8)
- Ampliamenti alle attività termali senza significativi aumenti volumetrici
- Cono ottico da salvaguardare (Art. 9.5)
- Asse commerciale da valorizzare (Art. 9.3)

Dotazioni territoriali

Dotazioni ed infrastrutture di maggior rilevanza

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Cimitero
- Centro sportivo
- Parco fluviale (Art. 8)
- Ambito autostradale (Art. 7)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore
- Impianto tecnologico
- Ambito ferroviario (Art. 7)

Dotazioni strutturali esistenti

- Spazio collettivo sovacomunale (Art. 8)
- Istruzione
- Sanità
- Cultura
- Verde
- Sport
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore
- Isola Ecologica
- Altro impianto
- Parcheggio sovacomunale (Art. 8)
- Parcheggio scambiatore
- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione
- Verde
- Cimitero
- Sport
- Dotazione ecologica-ambientale sovacomunale (Art. 8)
- Parco extraurbano

Dotazioni strutturali previste

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione
- Verde
- Cimitero
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Intervento di mitigazione e equilibrio ambientale
- Sicurezza idraulica del territorio (Art. 7)
- Cassa di espansione
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Ampliamento impianto smaltimento rifiuti
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8)
- Parco extraurbano
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico
- Funzionalità idraulica del territorio (Art. 7)
- Bacino di laminazione

Infrastrutture per la mobilità

- Autostrada
- Viabilità primaria esistente
- Viabilità secondaria esistente
- Viabilità locale esistente
- Rete ferroviaria principale esistente
- Percorso ciclopedonale esistente
- Casello autostradale esistente
- Adeguamento autostrada
- Adeguamento viabilità primaria
- Adeguamento viabilità secondaria
- Corridoio per la viabilità di progetto
- Rete ferroviaria secondaria esistente
- Percorso ciclopedonale di progetto
- Scalo merci da dismettere
- Scalo merci di progetto
- Viabilità primaria di progetto
- Viabilità secondaria di progetto
- Attenuazione infrastruttura tramite accordo intercomunale
- Tratto ferroviario di progetto
- Attraversamento ciclopedonale di progetto
- Attraversamento carrabile di progetto
- Riqualificazione puntuale: piazza-colegamento in quota

Note: I numeri identificativi degli ambiti per nuovi insediamenti rimandano alle schede valutative di Valsat. Gli interventi strategici puntuali sono riportati e descritti nella relazione illustrativa di PSC.