

Piano Strutturale Comunale Associato

Faenza - Brisighella - Casola Valsenio - Castel Bolognese - Riolo Terme - Solorolo

PSC 2009

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

3_4

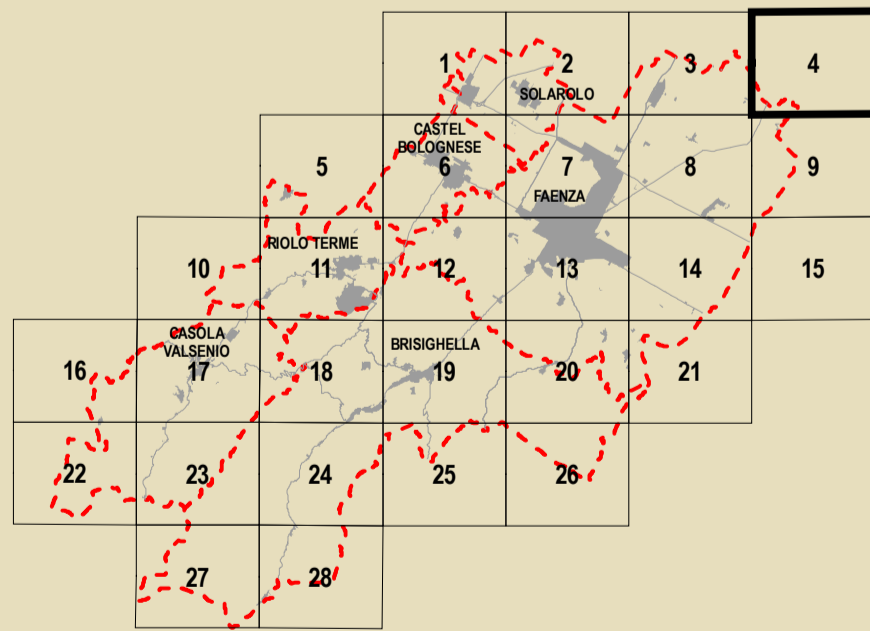
ASPETTI STRUTTURANTI

PROGETTO: scenario

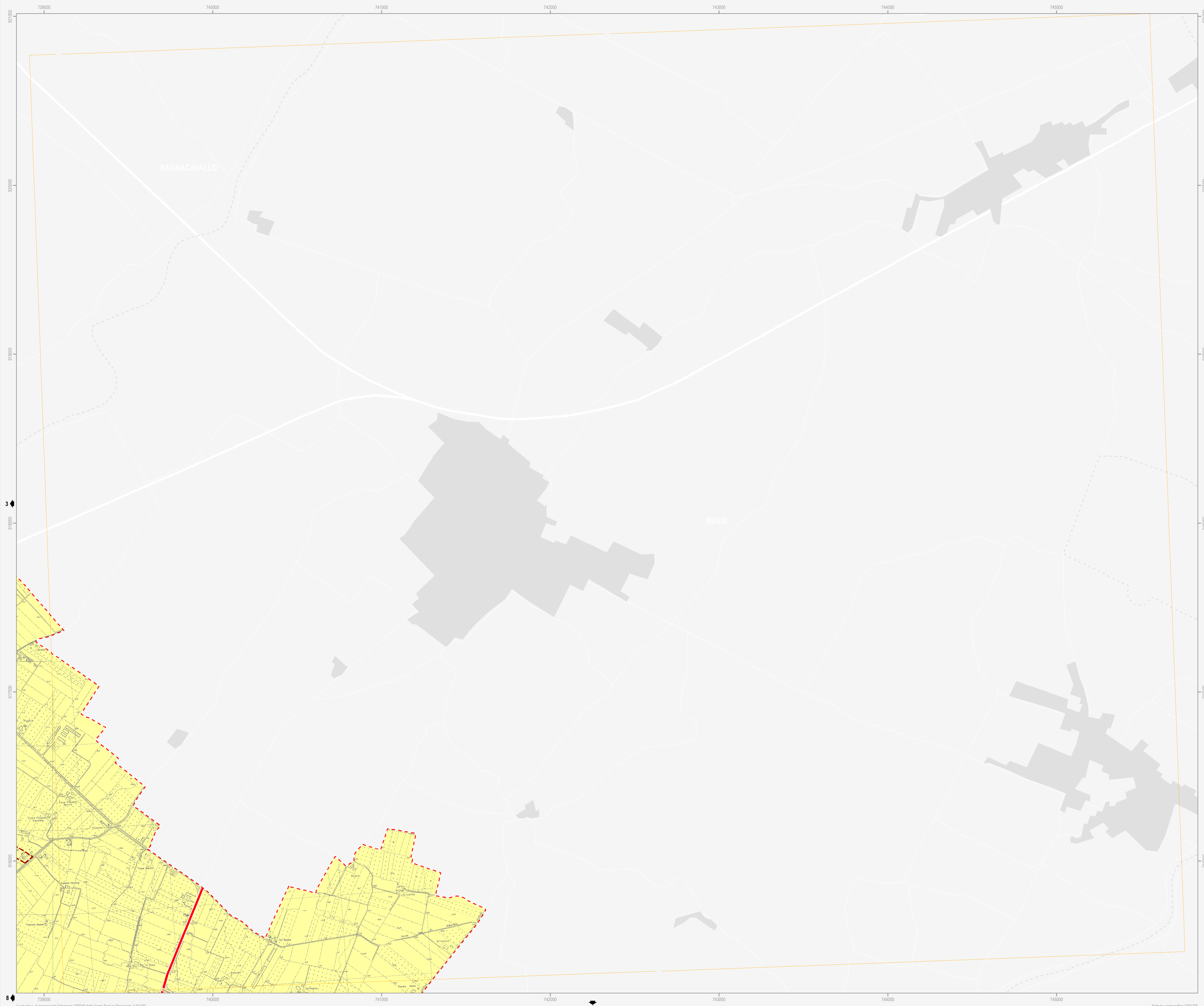
scala 1:10000

3_4

SINDACO DI FAENZA Claudio Casadio	ASSESSORE ALLE POLITICHE DEL TERRITORIO COMUNE DI FAENZA Donatella Categari	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Banti
SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Misasi	PROGETTO Ermo Nanni	SINDACO DI RILO TERME Ermo Nanni
SINDACO DI CASOLA VALSENI Nicola Isepp		SINDACO DI SOLAROLO Fabio Accorini



GRUPPO DI PROGETTAZIONE Mauro Benicossi Federica Drei Daria Stanzaglia Gabriele Tampieri Marco Villa	AZIONI COMUNALI Faenza: Giovanni Albani Brisighella: Laura Vecchi Casola Valsenio: Fausto Salvatori Castel Bolognese: Marco Calamandrei Riolo Terme: Azzo Gentilini Solorolo: Cristina Santandrea	CONTRIBUTI Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale Ecoazioni S.n.c. - Quibbio Massimo Gastiani - Valerio Calderaro Luca Tanfani - Vira Veterucci Aera 8 studio Dierma Bellini Sistema economico e sociale Claudio Facchini - Quattiero Malpezzi Maurizio Marini - Simonetta Toroni Isola nuova - Architetto Luca Catani - Alvaro Pederzoli Alessandro Poggiani	Aspetti progettuali e tutela tecnica Stefano Marabini Sistema stradale storico Stefano Saviochi Sistema delle infrastrutture per la mobilità TPS Ass. Professionale - Piergiorgio Stefano Ciarelli Giancarlo Rocchini Guido Francesco Marino Aquila e Inchiostro - Inchiostro diavoli Olea S.r.l. - Ravenna Domenico Mili	Architettura territoriale Soprintendenza per i Beni Architettici dell'Emilia Romagna Chiara Guarnieri Catalanini Claudio Negrelli Gianna Montevocchi Sostenibilità e sviluppo energetico Des Biondi - Graziano Pompo scartozzi Tiziana Piancastelli Claudia Lanzoni
--	--	--	---	---



Confine comunale (red dashed line)

Corsi d'acqua (blue line)

Ambiti territoriali

Territorio urbanizzato

- Centro storico (Art. 4.2)
- Ambito produttivo comunale (Art. 4.4)
- Ambito produttivo comunale da riqualificare (Art. 4.5)
- Polo funzionale (Art. 4.7)
- Ambito urbano consolidato (Art. 4.3)
- Ambito produttivo sovracomunale (Art. 4.4)
- Ambito turistico-ricettivo (Art. 4.6)

Territorio urbanizzabile già pianificato

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali - PRG (Art. 5.2)

Territorio urbanizzabile di nuova previsione

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali (Art. 5.3)
- Numero identificativo ambito per nuovi insediamenti

Territorio rurale

- Area di valore naturale ed ambientale (Art. 6.6)
- Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (Art. 6.8)
- Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito agricolo di valorizzazione paesaggistica (Art. 6.8)
- Ambito agricolo periurbano (Art. 6.9)

Elementi caratterizzanti e previsioni puntuali

- Area rurale di nuova valorizzazione turistico-ricettiva (Art. 6.5)
- Area rurale soggetta a specifica normativa - PRG (Art. 6.4)
- Agglomerato residenziale in ambito extraurbano (Art. 6.2)
- Nucleo storico in ambito extraurbano (Art. 11.8)
- Ampliamenti alle attività sportive senza significativi aumenti volumetrici
- Ampliamenti alle attività termali senza significativi aumenti volumetrici
- Fronte di ampliamento di attività insediate
- Cono ottico da salvaguardare (Art. 9.5)
- Area paesaggisticamente incompatibile (Art. 9.5)
- Asse commerciale da valorizzare (Art. 9.3)
- Intervento strategico puntuale

Dotazioni territoriali

Dotazioni ed infrastrutture di maggior rilevanza

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Cimitero (Art. 8) / Centro sportivo
- Parco fluviale (Art. 8)
- Ambito autostradale (Art. 7)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore (Art. 7) / Impianto tecnologico
- Ambito ferroviario (Art. 7)

Dotazioni strutturali esistenti

- Spazio collettivo sovracomunale (Art. 8)
- Istruzione (Art. 8) / Sanità (Art. 8) / Cultura (Art. 8) / Verde (Art. 8) / Sport (Art. 8)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore (Art. 7) / Isola Ecologica (Art. 7) / Altro impianto (Art. 7)
- Parcheggio sovracomunale (Art. 8)
- Parcheggio scambiatore (Art. 8)
- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione (Art. 8) / Verde (Art. 8) / Cimitero (Art. 8) / Sport (Art. 8)
- Dotazione ecologica-ambientale sovracomunale (Art. 8)
- Parco extraurbano (Art. 8)

Dotazioni strutturali previste

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione (Art. 8) / Verde (Art. 8) / Cimitero (Art. 8)
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Intervento di mitigazione e riequilibrio ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Intervento di mitigazione e riequilibrio ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico (Art. 8 - 9.5)
- Sicurezza idraulica del territorio (Art. 7)
- Cassa di espansione (Art. 7)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Ampliamento impianto smaltimento rifiuti (Art. 7)
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8)
- Parco extraurbano (Art. 8)
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico (Art. 8 - 9.5)
- Funzionalità idraulica del territorio (Art. 7)
- Bacino di laminazione (Art. 7)

Infrastrutture per la mobilità

- Autostrada
- Adeguamento autostrada
- Viabilità primaria esistente
- Adeguamento viabilità primaria
- Viabilità primaria di progetto
- Viabilità secondaria esistente
- Adeguamento viabilità secondaria
- Viabilità secondaria di progetto
- Viabilità locale esistente
- Corridorio per la viabilità di progetto
- Attuazione infrastruttura tramite accordo intercomunale
- Rete ferroviaria principale esistente
- Rete ferroviaria secondaria esistente
- Tratto ferroviario di progetto
- Percorso ciclopedonale esistente
- Percorso ciclopedonale di progetto
- Attraversamento ciclopedonale di progetto
- Casello autostradale esistente
- Scalo merci da dismettere
- Attraversamento carrabile di progetto
- Casello autostradale di progetto
- Scalo merci di progetto
- Riqualificazione puntuale: piazza-collegamento in quota

Note: I numeri identificativi degli ambiti per nuovi insediamenti rimandano alla scheda valutativa di Valset. Gli interventi strategici puntuali sono riportati e descritti nella relazione illustrativa di PSC.