



C O M U N E di F A E N Z A

Prot. n.

ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Verbale n. 243

Oggetto: 3^ VARIANTE AL "PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA COMUNALE" IN RECEPIMENTO DELLE VARIANTI AL PRG N. 54 E N. 56 (AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 09.05.2001, N. 15, ART. 3 e s.m.i.). APPROVAZIONE

L'anno duemiladodici, il giorno ventisei del mese di settembre (26.09.2012), alle ore 21.30, nella Sala Consiliare, si è riunito, nei modi e nei termini di legge, in prima convocazione, in sessione ordinaria, seduta pubblica, il Consiglio Comunale.

- | | |
|----------------------------|------------------------|
| 1. de TOLLIS Luca | 16. MINARDI Gian Carlo |
| 2. SCARDOVI Angela | 17. RIDOLFI Raffaella |
| 3. PASI Roberto | 18. GRILLINI Alessio |
| 4. VISANI Ilaria | 19. VILLA Francesco |
| 5. SANGIORGI Simona | 20. BERNARDI Jorick |
| 6. ERCOLANI Patrizia | 21. MONTI Mauro |
| 7. LASI Francesco Antonio | 22. LIVERANI Andrea |
| 8. BACCARINI Antonia Maria | 23. PADOVANI Gabriele |
| 9. RONTINI Manuela | 24. FANTINELLI Stefano |
| 10. ZICCARDI Francesco | 25. PIRODDI Domizio |
| 11. FASTELLI Fabrizio | 26. BALDISSERRI Andrea |
| 12. DAMIANI Roberto | 27. MONTANARI Maurizio |
| 13. FABBRI Nevia | 28. BARNABE' Vincenzo |
| 14. MONTANARI Pierino | 29. BERDONDI Claudia |
| 15. RANDI Maurizio | 30. BUCCI Gilberto |

Risultano assenti al momento dell'adozione della presente deliberazione i Sigg.: Baccarini - Ercolani - Fabbri - Rontini - Sangiorgi - Minardi - Fantinelli - Liverani - Padovani - Ridolfi - Bernardi - Grillini - Villa - Bucci.

E' presente il Sindaco **Dott. Giovanni MALPEZZI**

Presiede il Presidente del Consiglio **Avv. Luca de TOLLIS**

Assiste il Segretario Generale **Dott.ssa Roberta FIORINI**

La seduta, riconosciuta valida per la presenza del prescritto numero legale, è pubblica

OGGETTO: 3^a VARIANTE al "PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA COMUNALE" in recepimento delle Varianti al PRG n. 54 e n. 56;
(ai sensi della Legge Regionale 9 maggio 2001 n. 15, art. 3 e s.m.i.)
- APPROVAZIONE -

===== *** =====

Il Presidente sottopone per l'approvazione quanto segue :

Normativa e deliberazioni regionali di riferimento:

- Legge regionale n.47 del 7 dicembre 1978 e s.m. e i.;
- DPCM 1.03.1991 "Limiti massimi di esposizione al rumore negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno";
- Legge 447 del 26.10.1995 "Legge quadro sull'inquinamento acustico";
- DPCM 14.11.1997 "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore";
- DPCM 5.12.1997 "Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici";
- Decreto del Ministero dell'Ambiente 16.03.1998 "Tecniche di rilevamento e di misurazione dell'inquinamento acustico";
- DPR 18.11.1998 n. 459 "Regolamento recante norme di esecuzione dell'art. 11 della L. 26.10.1995 n. 447 in materia di inquinamento acustico derivante dal traffico ferroviario";
- DPCM 16.04.1999 n. 215 "Regolamento recante norme per la determinazione dei requisiti acustici delle sorgenti sonore nei luoghi di intrattenimento danzante e di pubblico spettacolo e nei pubblici esercizi";
- Legge Regionale n. 20 del 24.03.2000 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e s.m.i.;
- DM 29.11.2000 "Criteri per la predisposizione, da parte della società e degli enti gestori dei servizi pubblici di trasporto o delle relative infrastrutture, dei piani degli interventi di contenimento e abbattimento del rumore";
- Legge Regionale 9.05.2001 n. 15 "Disposizioni in materia di inquinamento acustico" e s.m.i.;
- Deliberazione della Giunta Regionale 9.10.2001 n. 2053 "Criteri e condizioni per la classificazione acustica del territorio ai sensi del comma 3 dell'art. 2 della L.R. 9.5.2001 n. 15 recante "Disposizioni in materia di inquinamento acustico";
- Deliberazione della Giunta Regionale 21.01.2002 n. 45 "Criteri per il rilascio delle autorizzazioni per particolari attività ai sensi dell'art. 11, comma 1 della L.R. 9.05.2001 n. 15 recante "Disposizioni in materia di inquinamento acustico";
- Legge Regionale 25.11.2002 n. 31 "Disciplina generale della edilizia";
- DPR 30.03.2004 n.142 "Disposizioni per il contenimento e la prevenzione dell'inquinamento acustico derivante da traffico veicolare, a norma dell'art. 11 della L. 26.10.1995 n.447";
- Deliberazione della Giunta Regionale 14.04.2004 n. 673 "Criteri tecnici per la redazione della documentazione di previsione di impatto acustico e dalla valutazione di clima acustico ai sensi della L.R. 9.05.2001 n. 15";
- D.Lgs. 11.08.2005 n. 194 "Attuazione della direttiva 2002.49.CE relativa alla determinazione e alla gestione del rumore ambientale";
- D.Lgs. 3.04.2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" (VAS) e successive modifiche e integrazioni.

IL CAPO SERVIZIO PROGETTAZIONE
URBANISTICA - AMBIENTALE

(Arch. Daniele Babalini)

IL CAPO SERVIZIO

Programmazione-Casa
(Arch. Mauro Benericetti)

Precedenti:

- Atto di G.P. n.° 397/22571 del 29.04.1998 di approvazione della variante generale al PRG e successive varianti;
- Atto di C.C. n.° 3967/235 del 02.10.2008 "Piano di Classificazione acustica comunale" Controdeduzioni e Approvazione;
- Atto C.C. Prot. n.5761/17 del 22.01.2010 con oggetto "Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20 e s.m.i. art. 32 comma 9, Piano Strutturale Comunale Associato dei comuni dell'Ambito faentino (PSC), CONTRODEDUZIONE e APPROVAZIONE";
- Atto di C.C. n.° 38 del 28.02.2011 Variante al PRG n. 56 - Scheda PRG n. 134 "Area di Viale Stradone" - CONTRODEDUZIONI e APPROVAZIONE;
- Atto di C.C. n.° 290 del 21.11.2011 Variante al PRG n. 54 - scheda PRG n. 208 "Area Circonvallazione 2 (Granarolo)" - CONTRODEDUZIONE e APPROVAZIONE;
- Atto di C.C. n.° 157 del 25.06.2011 Variante al PRG n. 59 - "Ambito 10 di PSC - Rotonda Via Pana" e correlata variante alla Zonizzazione Acustica approvata con atto C.C. n. 3967/235 del 02.10.2008 - APPROVAZIONE ;
- Atto di C.C. n.° 158 del 25.06.2011 Variante al PRG n. 63 - Scheda n. 139 "Area Via Monte S. Andrea (Granarolo)" e correlato adeguamento della Zonizzazione Acustica approvata con atto C.C. n. 3967/235 del 02.10.2008 - APPROVAZIONE;
- Atto di C.C. n.° 66 del 19.03.2012 (Prot. Gen. n. 10846/2012) 3^a VARIANTE al "PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA COMUNALE" (Legge Regionale 9 maggio 2001 n. 15, art. 3) in recepimento delle Varianti al PRG n. 54 e n. 56 - ADOZIONE.

Premessa:

Viene prevista l'approvazione della "**3^A VARIANTE AL PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA**" (adottata con atto di C.C. n.° 66 del 19.03.2012), ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale n. 15 del 9.05.2001, modificato e integrato con l'art. 44 della L.R. 31/2002, che recita:

" 1. I Comuni approvano la classificazione acustica del territorio entro quattordici mesi dalla data di pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna della direttiva di cui al comma 3 dell'art. 2.

2. La classificazione acustica è adottata dal Consiglio comunale e depositata per la durata di sessanta giorni. Entro la scadenza del termine per il deposito chiunque può presentare osservazioni. Il Consiglio comunale, tenuto conto delle osservazioni pervenute e acquisito il parere dell'Agenzia regionale per la prevenzione e l'ambiente (ARPA), espresso con le modalità previste all'art. 17 della L.R. 19.4.1995, n. 44, approva la classificazione acustica e nei successivi trenta giorni la trasmette alla Provincia per gli adempimenti di cui all'art. 2, comma 5.

...omissis

4. Le varianti alla classificazione acustica sono approvate con la procedura di cui ai commi 1 e 2. "

Atteso che:

- Gli atti del provvedimento inerenti la "**3^a Variante al Piano di Classificazione Acustica**", sono stati depositati in libera visione al pubblico presso la segreteria Comunale e presso il Settore Territorio dal 26.04.2012 al 22.06.2012 compreso, secondo quanto previsto dalla normativa citata;
- Del deposito della suddetta variante è stato dato avviso mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Faenza;
- Entro i termini stabiliti (22 giugno 2012) non sono pervenute osservazioni, come da nota a firma del Segretario generale in data 9 luglio 2012 (Prot. 26056);

- Sul provvedimento di variante, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 9.05.2001 n. 15 e s.m. e i., è stato acquisito il parere ambientale favorevole di ARPA (assunto agli atti in data 24.05.2012 con Prot. n.19613) che definisce le condizioni dell'adeguamento della zonizzazione acustica, nel seguente modo:

Il parere espresso è condizionato all'adeguamento della relativa cartografia di zonizzazione. Tale adeguamento si rende necessario per evidenziare come l'attuazione della previsione urbanistica debba garantire il rispetto dei limiti della classe acustica della UTO (Unità Territoriali Omogenee) di appartenenza (punto 4.1.1 del DGR penultimo e ultimo comma). In particolare le campiture grafiche delle due aree di progetto devono essere conformi ai "Criteri e condizioni per la classificazione acustica del territorio" fissati dal DGR 2053/2001, pertanto devono avere campitura rigata arancione prevista per la Classe III (di veda l'Allegato A del DGR) per tutta l'area della UTO individuata.

Si puntualizza che nella fase attuativa dei comparti (approvazione dei Progetti Unitari e dei Permessi di Costruire) dovranno essere perseguiti gli obiettivi di riduzione dell'inquinamento acustico rimandando al rispetto della disciplina acustica prevista nelle Norme Tecniche di Attuazione. Dovranno quindi essere evidenziate le eventuali criticità acustiche dovute alla continuità di aree residenziali con sorgenti sonore fisse e infrastrutturali, proponendo interventi di mitigazione acustica sia sulle vie di propagazione del rumore sia sull'organizzazione della disposizione planivolumetrica degli edifici e dei locali.

- Con l'approvazione del presente provvedimento, come previsto dall'atto di adozione, si aggiornano gli elaborati grafici d'insieme allegati del "PCA" Tavv. 1 e 3 (scala 1:10000) recependo nella cartografia anche le modifiche puntuali apportate in conseguenza dei provvedimenti delle Varianti al PRG n. 59 e 63, atti approvati e pubblicati, citati nei precedenti e descritti di seguito, che hanno inciso contestualmente sul PRG e sul "PCA":

- Variante al PRG n. 59 – "Ambito 10 di PSC - Rotonda Via Pana" e correlata variante alla Zonizzazione Acustica (approvazione Atto di C.C. n.° 157 del 25.06.2011) pubblicazione sul BUR (Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna) n. 153 del 12.10.2011;

- Variante al PRG n. 63 – Scheda n. 139 "Area Via Monte S. Andrea (Granarolo)" e correlato adeguamento della Zonizzazione Acustica (approvazione Atto di C.C. n.° 158 del 25.06.2011) pubblicazione sul BUR (Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna) n. 3 del 4.01.2012.

Si aggiorna anche la Tav. 6 (1:5000) che per mera dimenticanza non era stata menzionata in fase di adozione fra gli elaborati grafici soggetti a modifica, che riguarda esclusivamente la Variante n. 56 "Scheda n. 134 - Area di Viale Stradone".

Motivo del Provvedimento.

Con il presente provvedimento viene approvata la :

"3^a VARIANTE al PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA COMUNALE" (adottata con Atto di C.C. n.° 66 del 19.03.2012 - Prot. Gen. n. 10846/2012), finalizzata al recepimento e coordinamento, a livello di pianificazione acustica, delle modifiche comportate dai seguenti provvedimenti urbanistici:

- Variante al PRG n. 54 - Scheda di PRG n. 208 "Area Circonvallazione 2 (Granarolo)", approvata con Atto di C.C. n.° 290 del 21.11.2011;

- Variante al PRG n. 56 - Scheda di PRG n. 134 "Area di Viale Stradone", approvata con Atto di C.C. n.° 38 del 28.02.2011;

inoltre,

- in occasione del presente provvedimento, vengono recepite nella cartografia generale del "Piano" anche le modifiche alla zonizzazione acustica già approvate e pubblicate sul BUR, connesse alle due Varianti al PRG n. 59 e n. 63, fino ad oggi trattate come distinti stralci

IL CAPO SERVIZIO PROGETTAZIONE URBANISTICA - AMBIENTALE
(Arch. Daniela Babilini)

IL CAPO SERVIZIO Programmazione-Casa
(Arch. Marco Benicetti)

cartografici.

Si riporta di seguito, per chiarezza, estratto della delibera di Consiglio Comunale di adozione della presente "3^a Variante" con il riferimento a questi due procedimenti:

"...

Si specifica che la presente "3^a Variante al Piano di classificazione acustica comunale" non interferisce con altre variazioni allo stesso Piano in iter di pubblicazione, citate in premessa e di seguito enunciate:

1) Variante al PRG n. 59 "Ambito 10 di PSC - Rotonda Via Pana" e correlata variante alla Zonizzazione Acustica – Atto di C.C. n.° 241 del 26.09.2011 - ADOZIONE;

2) Variante al PRG n. 63 – Scheda n. 139 "Area Via Monte S. Andrea (Granarolo)" e correlato adeguamento della Zonizzazione Acustica – Atto di C.C. n.° 332 del 19.12.2011 – ADOZIONE.

Si specifica altresì, che gli elaborati facenti parte del "PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA COMUNALE" interessati sia dalle modifiche oggetto delle varianti adottate citate al punto precedente e della variante oggetto del presente atto, in specifico gli elaborati grafici Tav. n.1 – "Classificazione dell'intero territorio comunale zona nord (scala 1:10.000)" e la Tav. n. 3 – "Classificazione dell'intero territorio comunale (scala 1:10.000)", saranno adeguati successivamente alla approvazione delle stesse varianti da parte del Consiglio comunale e pubblicazione finale sul BUR (Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna) ."

Ciò al fine di fornire una rappresentazione cartografica d'insieme che descriva in modo completo ed organico, su una base unitaria, la zonizzazione acustica dell'intero territorio comunale.

Pertanto,

- visto il parere espresso da ARPA ai sensi dell'art. 3 della L.R. 9.05.2001 n. 15 e s.m. e i., (assunto agli atti in data 24.05.2012 con Prot. n.19613) sul provvedimento relativo alla "3^a VARIANTE al PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA COMUNALE", occorre procedere con l'approvazione.

Elaborati:

Il presente provvedimento concernente la "3^a VARIANTE al PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA COMUNALE", è costituito dai seguenti elaborati :

- | | |
|---|----------------------------|
| - Relazione tecnico illustrativa - APPROVAZIONE | <u>Allegato 'A'</u> |
| - Atti di pubblicazione – APPROVAZIONE | <u>Allegato 'B'</u> |
| - Tav. 1 "Classificazione dell'intero territorio comunale" zona nord (scala 1:10.000) | <u>Allegato 'C'</u> |
| - Tav. 3 "Classificazione dell'intero territorio comunale" zona centro (scala 1:10.000) | <u>Allegato 'D'</u> |
| - Tav. 6 "Classificazione dell'intero territorio comunale" centro urbano (scala 1:5.000) | <u>Allegato 'E'</u> |

Pareri:

Il presente provvedimento è stato sottoposto al parere di:

- **Commissione per la qualità architettonica e del paesaggio (CQAP):** seduta del 02.08.2012 parere favorevole;
- **Commissione Consigliare Assetto del Territorio:** seduta del 11.09.2012 parere favorevole;
- **ARPA** parere ambientale favorevole con condizioni espresso ai sensi dell'art. 3 della L.R.

9.05.2001 n. 15 e s.m. e i., (assunto agli atti in data 24.05.2012 con Prot. n.19613) ;

Tutto ciò premesso e considerato,

Visti i pareri favorevoli espressi, a norma dell'art. 49, comma 1, del Dlgs n. 267 del 18.8.2000 e del in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile;

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

- 1) Di approvare ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale n. 15 del 9.05.2001, modificato e integrato con l'art. 44 della L.R. 31/2002, la "3^a **VARIANTE al "PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA COMUNALE"** nelle risultanze degli elaborati che risultano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- | | |
|---|----------------------------|
| - Relazione tecnico illustrativa - APPROVAZIONE | <u><i>Allegato 'A'</i></u> |
| - Atti di pubblicazione – APPROVAZIONE | <u><i>Allegato 'B'</i></u> |
| - Tav. 1 "Classificazione dell'intero territorio comunale" zona nord
(scala 1:10.000) | <u><i>Allegato 'C'</i></u> |
| - Tav. 3 "Classificazione dell'intero territorio comunale" zona centro
(scala 1:10.000) | <u><i>Allegato 'D'</i></u> |
| - Tav. 6 "Classificazione dell'intero territorio comunale" centro urbano
(scala 1:5.000) | <u><i>Allegato 'E'</i></u> |

- 2) Di fare riserva di trasmettere il presente provvedimento alla Amministrazione Provinciale in adempimento a quanto prescritto all'Art. 3 commi 1 e 2 della L.R. n. 15 del 9.05.2001 e s.s.m.;
- 3) Di dare atto che con riferimento al "Regolamento per l'applicazione degli incentivi" per la redazione degli atti di pianificazione di cui all'art. 13 della L.144/99 e s.s.m., approvato dalla Giunta Comunale l' 1.08.2000 con atto n.4490/397, la variante di cui alla presente deliberazione, è stata redatta dal seguente gruppo di tecnici competenti per la parte urbanistica:
- Arch. *Ennio Nonni* (progettista);
 - Arch. *Daniele Babalini* (responsabile del procedimento);
 - Arch. *Silvia Laghi*, (collaboratore);
- ed inoltre i seguenti tecnici competenti per il "Piano di zonizzazione acustica comunale":
- Arch. *Mauro Benericetti* (responsabile del procedimento);
 - Geom. *Antonello Impellizzeri* (collaboratore).

L'importo presunto della parcella, ridotta ai sensi del succitato regolamento, ammonta a €. 7.000 ed è previsto, nel Bilancio 2012 e nel Pluriennale 2012/2014 e la relativa ripartizione, dopo aver acquisito il necessario visto di conformità da parte dell'Ordine Professionale competente, verrà definita unitamente all'eventuale inclusione di altri dipendenti del Settore Territorio con funzioni marginali rispetto all'oggetto, con determinazione dirigenziale;

- 4) Dichiarare l'immediata eseguibilità del provvedimento, a termini del comma 4, art. 134 del Dlgs n. 267 del 18.8.2000, stante l'urgenza di definire con tempestività i rapporti derivanti dal presente provvedimento.

A norma dell'art. 49 – 1° comma del D. lgs n.267 del 18.08.00, **SI ATTESTA**, per l'atto in oggetto:

a) la regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROGETTAZIONE URBANISTICA E AMBIENTALE

(Arch. Daniele Babalini)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROGRAMMAZIONE - CASA

(Arch. Mauro Benericetti)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO:

(Arch. Ennio Nonni)

b) la regolarità contabile

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO:

(Dott.ssa Cristina Randi)

OGGETTO: 3^a VARIANTE AL "PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA COMUNALE" in recepimento delle varianti al PRG n. 54 e n. 56 (ai sensi della legge regionale 09.05.2001, n. 15, art. 3 e s.m.i.).
APPROVAZIONE

Ass. MAMMINI: "L'approvazione di questa variante al piano di classificazione acustica comunale segue ovviamente l'adozione che abbiamo avuto in questo Consiglio il 19 marzo scorso. Si trattava di andare a modificare la classificazione acustica a seguito di due varianti precedentemente approvate che sono nello specifico: la variante di Viale Stradone (ex clinica Stacchini) di cui è stata variata la destinazione dell'area in area residenziale e l'area circonvallazione 2 a Granarolo che passava da zona artigianale a zona residenziale, un piccolo lotto vicino alla circonvallazione. A seguito di queste due modifiche urbanistiche, con questa approvazione andiamo ad adeguare la classificazione acustica. E' stata pubblicata per i 60 giorni previsti per legge, non sono giunte osservazioni e questa sera procediamo all'approvazione definitiva."

Nessuno avendo chiesto la parola, il **Presidente** nomina a scrutatori i Cons. Ziccardi, Scardovi e Berdondini, indi pone ai voti per alzata di mano la presente deliberazione, che risulta approvata a maggioranza riportando la seguente votazione:

Consiglieri presenti n. 16 + Sindaco; votanti n. 17;

Voti favorevoli n. 14 Sindaco
PD
Insieme per Cambiare
IDV

Astenuti n. 3 Lega Nord
Fatti Sentire.

Il **Presidente** chiede l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, con votazione palese, che ottiene la seguente maggioranza:

Consiglieri presenti n. 16 + Sindaco; votanti n. 17;

Voti favorevoli n. 14 Sindaco
PD
Insieme per Cambiare
IDV

Astenuti n. 3 Lega Nord
Fatti Sentire.

La votazione dell'immediata eseguibilità ha conseguito solo 14 voti favorevoli, quindi inferiori alla maggioranza ex art. 134 - comma IV del D.Lgs. n. 267/2000.

L'IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ NON È APPROVATA

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Faenza per 15 giorni consecutivi

E' eseguibile dal giorno della sua adozione, per dichiarazione di immediata eseguibilità

Faenza, 1 ottobre 2012



IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio;

certifica

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Faenza per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____
- è stata ripubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Faenza per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____
- è divenuta esecutiva il giorno _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Faenza, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Gli allegati di cui al presente provvedimento sono depositati agli atti d'Archivio al prot. n. 35939, anno 2012.

