

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Cognome nome

Luogo e data di nascita

Residente a

Indirizzo

Indirizzo Studio

Recapito telefonico

Fax

E-mail

PEC

sito web

Stato civile

Nazionalità

BRANDOLINI ANDREA

Faenza (RA) 03/05/1973

Faenza (RA)

Via G. Galilei n. 6 – Faenza (RA)

Uff. [REDACTED] Cell. [REDACTED]

brandolini@studiosbd.com

andrea.brandolini@geopec.it

www.studiosbd.com

Italiana

ENTE PER IL QUALE E' INOLTRATA
LA CANDIDATURA

AZIMUT S.p.a.

ESPERIENZA LAVORATIVA

ATTUALE OCCUPAZIONE

Libero professionista dal 1998, svolgo attività tecnica in materia di sicurezza in cantiere, edilizia, rilievi topografici, perizie e stime, etc.

Dal 1998 nominato come Tecnico della associazione Sindacale CISL per l'intera Provincia di Ravenna sia per la consulenza tecnica, manutenzione, locazione, etc. relativa sia alle sedi sindacali che agli iscritti.

Dal 1998 incaricato dalla Banca di Romagna per la redazione delle perizie immobiliari nei comuni di Faenza e Lugo.

Dal 1998 iscritto nell'elenco speciale dei Consulenti Tecnici di Ufficio del Tribunale di Ravenna per la redazione di Consulenze di Causa incaricato dal Giudice istruttore su tutta la Provincia.

Dal 2003 incaricato dalla Cassa di Risparmio di Ravenna Agenzia di Brisighella per redigere perizie immobiliari relativi a richieste di mutui effettuati dai clienti della banca.

Dal 2004 Perito dalla Banca di Romagna per tutto il territorio Provinciale per la redazione di perizie immobiliari.

Dal 2005 Perito dalla Cassa di Risparmio di Ravenna per tutto il territorio Provinciale per la redazione di perizie immobiliari.

Dal 2005 al 2008 nominato in qualità di Tecnico da HERA Ravenna per la verifica ed il collaudo di tutte le nuove lottizzazioni nella Provincia di Ravenna.

Dal 2006 Consulente del Consorzio di Idraulici CILA di Faenza per la parte impiantistica, di cantiere:

Dal 2009 Consulente del Gruppo CEVICO di Lugo per il coordinamento della sicurezza di cantiere;

La mia attività di tecnico viene svolta nelle seguenti sedi:

- Via G. Galilei n. 6 48018 Faenza (RA) tel. 0546/623990- fax: 0546/625757 – sede principale;
- P.zza XI Febbraio n. 4 48018 Faenza (RA) tel 0546/670911 – presso la sede sindacale territoriale CISL – consulenza tecnica;
- Via Vulcano n. 80 48100 Ravenna –consulenza tecnica;

Lo studio è composto da otto Tecnici, che operano ognuno con una specializzazione diversa per fornire un' ottimale risposta al cliente che si rivolge in studio.

Dall' inizio del 2008 lo studio dispone anche di un servizio di consulenza legale che coadiuva il lavoro ed assiste i clienti nella redazione di contratti di appalto, controversie, etc.

Da novembre 2009 lo studio è stato inoltre implementato dalla sezione fiscale/tributaria, due professionisti e relativi dipendenti che fanno parte dello studio al fine di garantire al committente una consulenza a 360° su ogni ambito.

Dal 2009 ricopro l' incarico di Presidente di una soc. immobiliare operante nel territorio che svolge interventi di nuove costruzioni, ristrutturazioni di edilizia civile in genere.

Di seguito vengono brevemente menzionati gli incarichi più significativi ricoperti dal 1998 ad oggi:

ESPERIENZE PROFESSIONALI DI LAVORO IN MATERIA DI EDILIZIA

- ristrutturazione di un fabbricato in centro storico a Faenza costituito da n. 4 unità immobiliari ad uso abitativo e negozio;
- ristrutturazione di fabbricato in centro storico a Modigliana articolato da n. 5 unità ad uso abitativo e commerciale;
- progettazione e direzione lavori per la costruzione di un compendio immobiliare a Lugo costituito da n. 20 unità immobiliari ad uso abitativo e servizi;
- progettazione e d.l. per il restauro e risanamento conservativo di un fabbricato nel centro storico di Brisighella costituito da n. 12 unità immobiliare ad uso abitazione, uffici, negozi;
- costruzione di n. 3 villette a schiera in Comune di Brisighella loc. Monte Romano;
- ristrutturazione di un fabbricato in centro storico a Faenza costituito da n. 5 unità immobiliari ad uso abitativo e negozio;
- costruzione di condominio in Brisighella articolato in n. 8 unità immobiliari ad uso abitativo e relative autorimesse;
- ristrutturazione di fabbricato abitativo in Faenza costituito da n. 6 unità immobiliari ad uso abitativo;
- studio progettuale per la realizzazione di nuova lottizzazione ad uso abitativa in Faenza;
- progetto e direzione lavori per la costruzione dell' ampliamento di mq 1.200 di fabbricato ad uso palestra e piscina coperta in Faenza;
- costruzione di palazzina costituita da n. 7 unità ad uso abitativo e commerciale a Brisighella;
- progetto e relativa d.l. per la realizzazione di nuova lottizzazione ad uso abitativo in Brisighella loc. Fognano;
- progetto, direzione lavori e prevenzione incendi per la costruzione di capannone artigianale della superficie di mq 5.000 in Solarolo;
- direzione lavori e coordinamento sicurezza per la costruzione del palazzo CISL sede provinciale sindacale in Ravenna;
- consulente per la Confartigianato di Faenza per i rinnovi delle autorizzazione allo scarico delle Aziende Associate;
- consulenza e progettazione urbanistica per area edificabile della superficie di ha 10.00.00 in Rosciano (PE);
- consulente esperto immobiliare nell' ambito di risanamenti societari (ex art.

67-160-182 I.f.) su incarico di istituti bancari o studi professionali di Dott. Commercialisti.

- oltre a svariati interventi per il restauro e risanamento conservativo di fabbricati colonici, nuova costruzione e/o ampliamenti di fabbricati civili e rurali, capannoni agricoli e/o artigianali/industriali, ristrutturazione fabbricati uni e plurifamiliari, costruzioni di bacini irrigui, interventi di miglioramento fondiario e/o bonifiche agricole e/o cave per estrazione di materiale inerte, accatastamenti, frazionamenti, rilievi topografici, divisioni patrimoniali immobiliari, valutazioni peritali, arbitrati, consulenze tecniche sia per soggetti privati che pubblici, etc.

ESPERIENZE PROFESSIONALI DI LAVORO IN MATERIA DI SICUREZZA SVOLTE PER ENTI PUBBLICI

- realizzazione del 1° stralcio per il rifacimento della Piazza Marconi a Brisighella;
- realizzazione di nuova ala in ampliamento a quella esistente del cimitero di Brisighella loc. Fognano;
- realizzazione del 2° stralcio per il rifacimento della Piazza Marconi a Brisighella;
- in collaborazione con il collega Geom Savorani bonifica dell' area ex Florsan in Brisighella, svolta per AREA di Ravenna;
- intervento straordinario su tutti gli edifici scolastici del Comune di Brisighella;
- riqualificazione del verde pubblico del Comune di Brisighella;
- realizzazione di campi da calcio nell' area sportiva Graziola per il Comune di Faenza;
- realizzazione di pista ciclabile nel Comune di Brisighella dalla loc. Ponte Nono alla loc. Fognano;
- realizzazione di pista ciclabile per il Comune di Faenza in Via Boaria in collaborazione con un collega;
- restauro e risanamento conservativo del Cimitero del Comune di Solarolo in collaborazione con un collega;
- rifacimento di pavimentazione e sotto servizi della Via Porta Fiorentina in Brisighella;
- allargamento della Strada Provinciale SP 20 Modigliana-Tredozio su incarico della Provincia di Forlì Cesena;
- rifacimento di pavimentazione e sotto servizi della Piazza Carducci in Brisighella;
- allargamento Ponte Strada Provinciale SP 20 Modigliana-Tredozio su incarico della Provincia di Forlì Cesena
- allargamento della Strada Provinciale SP 20 Modigliana-Tredozio su incarico della Provincia di Forlì Cesena
- Oltre agli interventi di cui sopra, ovviamente si aggiungono tutti gli interventi, sempre in materia di sicurezza, svolti per privati inerenti la nuova costruzione sia di edifici unifamiliari che di condomini, la ristrutturazioni, livellamenti terreni, etc.

ESPERIENZA AMMINISTRATIVA

- Dal 1998 al 2002 membro della Commissione Edilizia del Comune di Faenza per nomina prima del Sindacato Cisl ed a seguire delle Associazioni Agricoltori;
- Dal 2005 al 2008 nomina di Vicepresidente nella Società A.M.F. s.p.a. di Faenza specializzata nelle gestioni cimiteriali;
- Dal 01/01/2009 ad oggi nomina ad Amministratore Delegato della Soc. AZIMUT s.p.a. di Ravenna che si occupa di gestioni cimiteriali a livello provinciale, cremazioni, gestione verde, trattamenti ambientali e sosta.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Diploma di Geometra conseguito presso l'Istituto Tecnico Statale "A.Oriani" di Faenza nell'anno scolastico 1991/1992.
- 1994 – svolgimento corso formativo e successiva abilitazione allo svolgimento dell'attività di agenti d'affari in mediazione in applicazione del D.M. 21/12/1990, conseguita presso la Camera di Commercio di Ravenna;
- 1998 – abilitazione allo svolgimento della libera professione di Geometra ed iscrizione al Collegio Geometri della Prov. di Ravenna;
- 1998 – abilitazione alla progettazione ed al coordinamento della sicurezza in cantiere ai sensi del D.L.vo 494/96;
- 1999 – attestato di frequenza al corso di aggiornamento professionale in merito al D.L.vo 494/96 tenutosi a Ravenna il 18/02/99;
- 1999- attestato di frequenza al corso di arbitrato tenutosi a Bagnacavallo il 31/07/99;
- 2000 – attestato di frequenza al corso di aggiornamento professionale relativo al D.L.vo 528/99 in modifica al D.L.vo 494/96 tenutosi a Ravenna il 20/04/00;
- 2001 – abilitazione professionale in materia di prevenzione incendi e relativa iscrizione all'albo speciale, conseguito a Rimini in data 15/12/01 formulato secondo i disposti del punto 2 dell'art. 5 del D.M. del 25/03/1985 ed autorizzato dal Min. dell'Interno con nota del 10/04/01;
- 2001 – attestato di frequenza in materia di smaltimento di rifiuti in base al D.L.vo 22 del 05/02/1997 e successive modifiche ed integrazioni al Decreto Ronchi, conseguito presso la Coop.va Servizi Ecologici a.r.l. in Faenza.
- 2004 – attestato di frequenza corso di formazione per arbitri della Camera Arbitrale di Ravenna conseguito presso la Camera di Commercio di Ravenna in data 24/04/94;
- 2006 – abilitazione professionale in materia di acustica conseguito attraverso un corso presso la scuola edile di Ravenna;
- 2008 – attestato di frequenza inerente il Sistema di Gestione della Sicurezza Aziendale;
- 2008 – attestato di frequenza in materia di aggiornamento alla professione di Consulente Tecnico del Giudice e di Parte;
- 2009 – attestato di frequenza in materia di aggiornamento per Coordinatore per la Sicurezza (D.Lgs. n. 81/08);
- 2010 – abilitazione alla professione di Certificatore Energetico in edilizia;
- 2010 – aggiornamento per coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori (D. Lgs 09/04/2008 n. 81 all. XIV)
- 2011 – attestato di partecipazione sulla valutazione del rischio stress-lavoro-correlato;
- 2011- corso di formazione professionale per mediatori civili e commerciali (ai sensi dell'art. 16 D. Lgs 28/10 ed art. DM 180/2010);
- 2011 - aggiornamento per coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori (D. Lgs 09/04/2008 n. 81 all. XIV);
- 2012 – corso sulla riqualificazione energetica dell'esistente;
- 2012 – aggiornamento (D. Lgs 09/04/2008 n. 81) direttiva macchine e cantiere;
- 2012 – aggiornamento sul risparmio energetico alla luce delle nuove normative.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
PERSONALI**

LINGUA INGLESE

Capacità di lettura: buono;
Capacità di scrittura: discreto;
Capacità di espressione orale: discreto.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI**

Attraverso esperienza professionale acquisita ho maturato buone capacità relazionali e comunicative, sono in grado di lavorare e/o gestire il lavoro in equipe anche in ambienti differenziati per età, sesso, competenze, condizioni culturali, etc. attraverso l' ascolto la comunicazione il confronto e la gestione dei conflitti e delle relazioni interpersonali. Inoltre ho conseguito buona padronanza nel parlare in pubblico.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE**

Attraverso esperienza professionale acquisita sono in grado di gestire il lavoro di gruppo, organizzare le mansioni, selezionare ed individuare il personale, verificare i livelli sulla base dei contratti nazionali di lavoro, gestire incontri e rapporti con attività sindacali, istruire l' organigramma aziendale, verificare la contabilità aziendale ed i flussi, verificare i bilanci e raffrontarli nell' andamento tra il preventivo ed il consuntivo, redigere l' ordine del giorno del c.d.a. e condurre il consiglio di amministrazione, valutare ed acquisire di nuove commesse o rami di azienda attraverso la realizzazione di business plan pluriennali, individuare strategie di miglioramento aziendale, redigere relazione di gestione aziendale, risolvere criticità improvvise, predisporre i progetti di bilancio sia nelle occasioni di verifica infrannuali che di bilancio annuale, ottimizzare la gestione della tesoreria aziendale gestendo le relazioni con gli istituti finanziari e predisponendo quanto necessario per la richiesta di affidamenti di linee di credito a medio e lungo termine, gestire le attività di recupero crediti, verificare periodicamente l' adeguatezza dei massimali delle assicurazioni aziendali.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

Buone conoscenze nel settore informatico: utilizzo e ricerca su internet, posta elettronica, ed i programmi di Microsoft Office, Autocad, Acrobat Reader, Software per la certificazione energetica, per la sicurezza in cantiere, utilizzo di smart phone, tablet, mini notebook, e book.

PATENTE O PATENTI

Patente AB automunito

Faenza, 12.06.2012

Andrea Brandolini

